

ФОП "Ковальов О.А."

*Кваліфікаційний сертифікат відповідального виконавця
пов'язаних із створенням об'єктів архітектури № 003168 серії АА*

*Назва проекту: «Аварійно-відновлювальні роботи
(реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою:
площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях,
будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.,)
Харківська обл..»*

РОБОЧИЙ ПРОЕКТ

ТОМ 13

Дизайн інтер'єра
23/02-І

Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Ін. № підл.	

Харків - 2023 рік

ФОП "Ковальов О.А."

*Кваліфікаційний сертифікат відповідального виконавця
пов'язаних із створенням об'єктів архітектури № 003168 серії АА*

*Назва проекту: «Аварійно-відновлювальні роботи
(реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою:
площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях,
будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.,)
Харківська обл..»*

РОБОЧИЙ ПРОЕКТ

ТОМ 13

Дизайн інтер'єра
23/02-1

Головний архітектор проекту:

підпис

Гріф Я. В.

Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Ін. № підл.	

Харків - 2023 рік

Загальні дані:

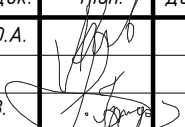
1. Проект «Аварійно-відновлювальні роботи (реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою: площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях, будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.) Харківська обл.» виконано на підставі договору та технічного завдання виданого замовником.
2. Забороняється застосування будівельних конструкцій та матеріалів без даних контролю територіальних санітарно-епідеміологічних станцій за змістом природного гамма-випромінювання.
3. Даний основний комплект креслень (стадія РП) розроблений відповідно до діючими нормами, інструкціями та державними стандартами.
4. Усі полімерні матеріали та вироби повинні мати сертифікат якості та дозвіл органів охорони здоров'я та пожежного нагляду на їх застосування.
5. Усі будівельні матеріали та конструкції повинні мати протоколи випробувань відповідно до вимог ДБН В.1.1-7-2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва».
6. Висота отвору дверей визначається від позначки чистої підлоги.
7. На кресленнях всі розміри дано у міліметрах, позначки у метрах.
8. За відносну позначку — 0,000 умовно прийнято рівень чистої статі 1-го поверху
9. Внутрішня штукатурка цементно-вапняним розчином, $\gamma=1700\text{кг/м}^3$; $\lambda=0,7\text{ Вт/мС}$; $\delta=20\text{ мм}$;
10. Термін ефективної експлуатації теплоізоляційних матеріалів, що застосовуються, становить щонайменше 25 років. (ДБН В.2.6-31.2006, п. 1.16).
11. Ступінь вогнестійкості будівлі II.
Ступінь вогнестійкості будівельних конструкцій:
Стіни зовнішні (несучі) – II, REI 120 MO.
Стіни внутрішні (не несуть) – II, EI 15 MO.
Сходи, косоури – II, R 60 MO.
Перекрыття міжповерхове – II, REI 45 MO.

Відомість робочих креслень основного комплекту марки І

Арк.	Найменування	Примітки
1	Титульний аркуш	
2	Загальні дані	
3	Загальні вказівки	
4	План першого поверху з меблями М1:100	
5	План другого поверху з меблями М1:100	
6	План оздоблення підлоги першого поверху М1:100	
7	План оздоблення підлоги другого поверху М1:100	
8	План оздоблення стін першого поверху М1:100	
9	План оздоблення стін другого поверху М1:100	
10	План оздоблення стелі першого поверху М1:100	
11	План оздоблення стелі другого поверху М1:100	

Відомість посилальних і додаткових документів

Позначення	Найменування	Примітки
ДБН Б.2.2-12:2019	Планування і забудова територій	
ДБН В.2.2-9:2018	Громадські будинки та споруди. Основні положення	
ДСТУ Б А.2.4:2009	Основные требования к проектной и рабочей документации	
ДБН В.1.1-7-2016	Пожарная безопасность объектов строительства	
СНиП 23-01-99	Строительная климатология и геофизика	
ДБН В.1.2-2:2006	Навантаження та вплив. Норми проектування	
ДБН В.2.6-31:2006	Конструкції будівель та споруд. Теплова ізоляція будівель	
ДБН В.2.2-40:2018	Інклюзивність будівель і споруд	

						23/02-І			
						«Аварійно-відновлювальні роботи (реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою: площа Перемоги,будинок 22 / вулиця Золочівський шлях, будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.,) Харківська обл.»			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата				
Розробив		Ковалев О.А.					Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірив		Гріф Я.В.					РП	2	
ГАП		Гріф Я.В.				Загальні дані	ФОП "Ковальов О.А."		

Архітектурно-планувальне рішення.

1. Будівля – має цокольний поверх, два поверхи вище 0,000 та технічний поверх, з утепленням перекриття другого поверху.
2. За відносну позначку +0,000 прийнято відмітку чистої підлоги першого поверху
3. Цокольний поверх (позначка -2.700) – Тамбур, коридор, комора, інвентарная, роздягальня, технічне приміщення, санвузол, душева.
4. Перший поверх (позначка 0.000) – Тамбур, холл, електрошитова, коридор, коридор-шлюз, гардероб, кабінет, приймальня, комора, санвузол.
5. Другий поверх (позначка 3.520) – Холл, коридор, санвузол, кабінет, кабінет засідань.

Внутрішнє оздоблення будівлі

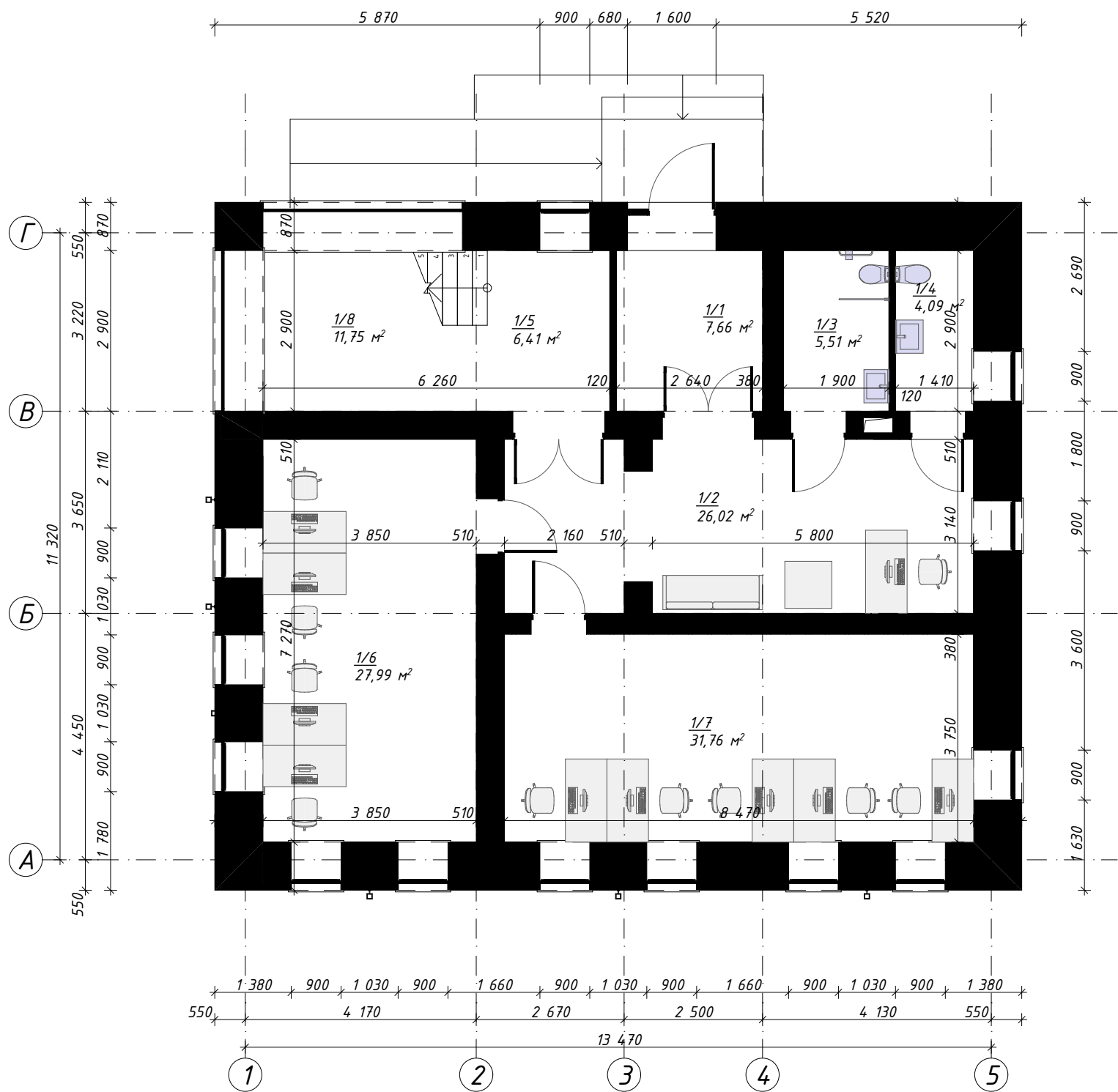
6. Стіни – цегляні з наступною штукатуркою.
7. Стіни санвузлів обробляються керамічною плиткою.
8. Стелі:
Цокольний поверх – високоякісна шпаклівка з наступним високоякісним забарвленням водоемульсійними.
- 1-й поверх – комбінована (Фарбування RAL 9003 високоякісна шпаклівка подальшим забарвленням RAL 9003; Підвісна Стеля Грильято RAL 9007; Плита підвісної стелі AMF Trento).
- 2-й поверх – комбінована (Фарбування RAL 9003 високоякісна шпаклівка подальшим забарвленням RAL 9003; Підвісна Стеля Грильято RAL 9007; Плита підвісної стелі AMF Trento).
9. Підлоги:
Цокольний поверх – покриття керамічна плитка.
- 1-й поверх – покриття у кімнатах – ліноліум, у санвузлах, коридорі, тамбурі та холлі керамічна плитка.
- 2-й поверх – покриття у кімнатах – ліноліум, у санвузлах, коридорі та холлі керамічна плитка.
10. Внутрішні двері суцільні дерев'яні, глухі утеплені, з ущільненням у притворах.
11. Дверний блок у входному тамбурі – алюмінієвий профіль, заповнення – вакуумний склопакет, пристрій для самозакривання
12. Подальше внутрішнє оздоблення приміщень (вибір кольору, фактури матеріалів, розміщення меблів)
т.п) здійснюється відповідно до регламентованих норм з дизайну – проекту, який ґрунтується на побажаннях замовника.

Інженерне обладнання

13. Холодне водопостачання – див. розділ ВК.
14. Опалення – див. розділ ВВ.
15. Гаряче водопостачання – див. розділ ВВ.
16. Вентиляція – ВВ.
17. Електропостачання – див. розділ ЕТР.

Зам. інв. №	14. Опалення - див. розділ ВВ. 15. Гаряче водопостачання - див. розділ ВВ. 16. Вентиляція - ВВ. 17. Електропостачання - див. розділ ЕТР.								
Підпис і дата						23/02-1			
						Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) адміністративної будівлі, за адресою: Харківська область, Харківський район, м. Дергачі, вул. Сумський шлях, 79б			
	Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата			
Ін. № підл.	Розробив		Ковалев О.А.		Паспорт зовнішнього оздоблення		Стадія	Аркуш	Аркушів
	Перевірів		Гріф Я.В.		Загальні вказівки		РП	3	
	ГАП		Гріф Я.В.						

План першого поверху з меблями М1:100



Експлікація приміщень:

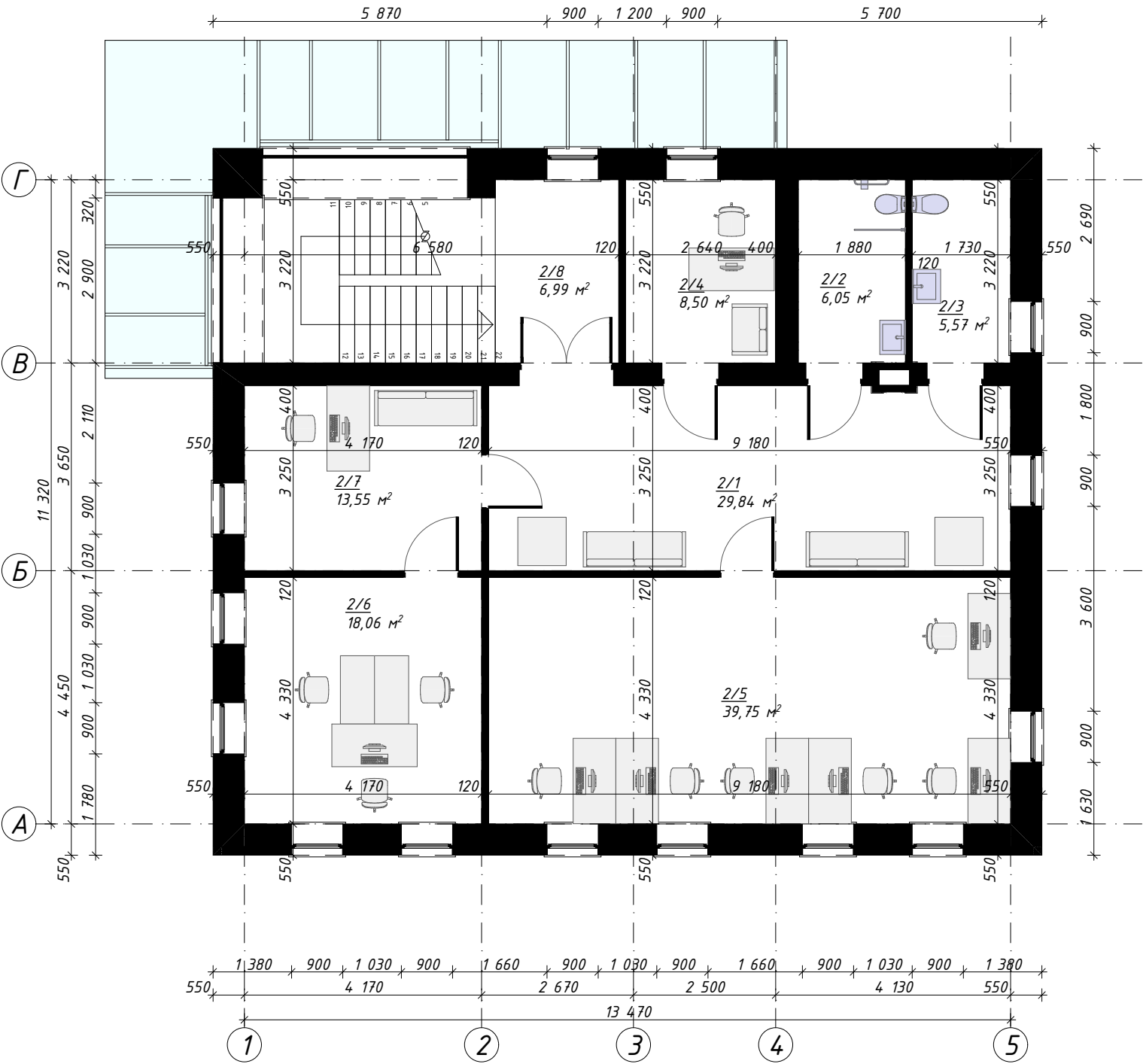
Поз.	Найменування	Обчислена площа, м. кв.	При м.
1/1	Тамбур	7,66	
1/2	Холл	26,02	
1/3	Сан.вузол	5,51	
1/4	Сан.вузол	4,09	
1/5	Сходовий майданчик	6,41	
1/6	Кабінет	27,99	
1/7	Кабінет	31,76	
1/8	Сходи	11,75	
Усього по першому поверху:		121,19 м²	
Всього по будівлі:		249,50 м²	

- За відм. 0,000 прийнятий рівень чистої підлоги першого поверху.
- Дивитись разом з розділом АР.
- Площі приміщень дано без урахування штукатурки стін та перегородок.
- Усі розміри перевірити та узгодити із замовником на місці.
- Увага Всі габаритні розміри віконних і дверних прорізів, ескізи конструкцій уточнити на місці перед проектуванням і виготовленням віконних блоків і дверей.

Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Ін. № підл.	

						23/02-І			
						«Аварійно-відновлювальні роботи (реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою: площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях, будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.,) Харківська обл.»			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата		Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив		Ковалев О.А.					РП	4	
Перевірів		Гріф Я.В.							
ГАП		Гріф Я.В.				План першого поверху з меблями М1:100	ФОП "Ковальов О.А."		

План другого поверху з меблями М1:100



Експлікація приміщень:

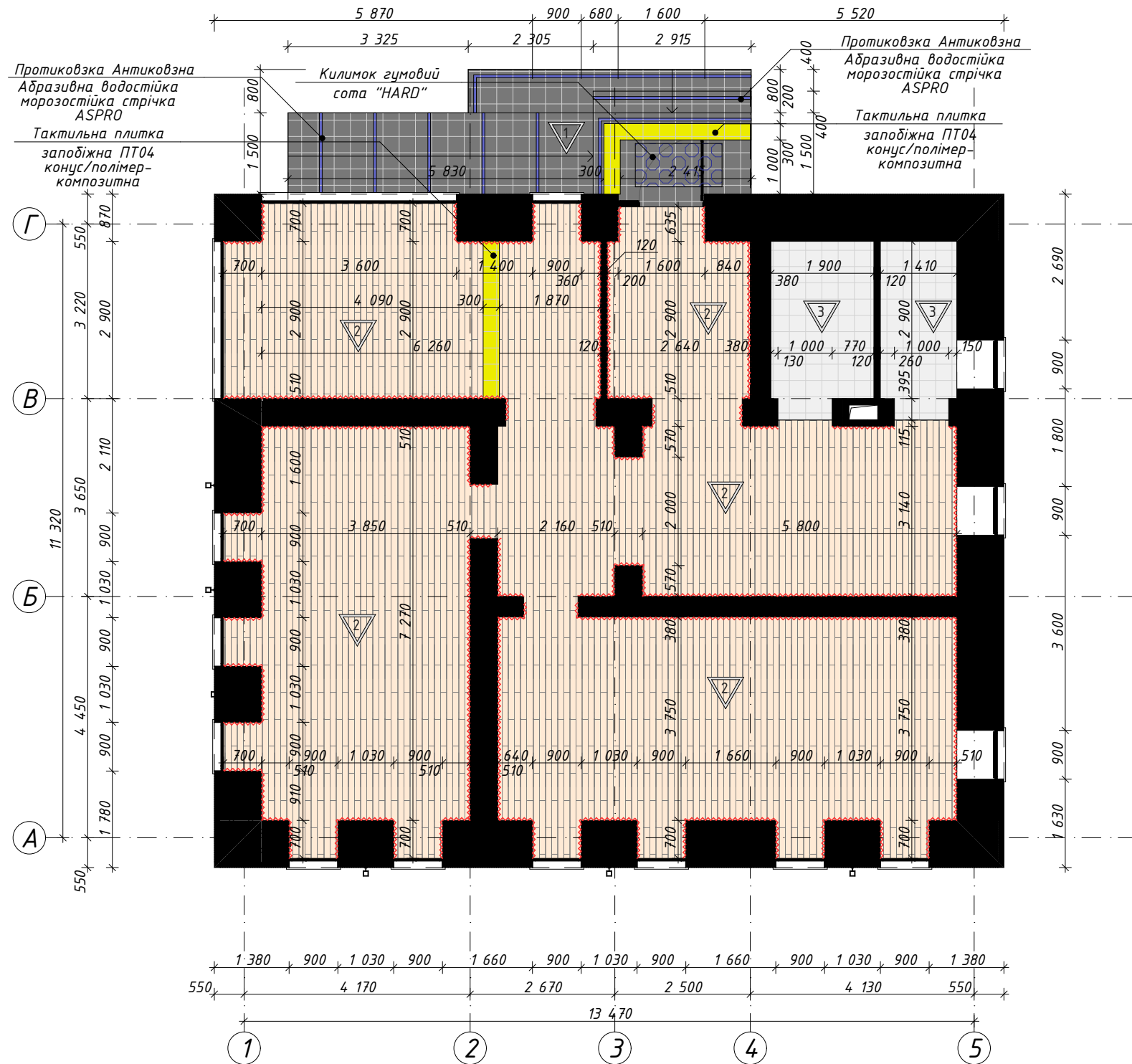
Поз.	Найменування	Обчислена площа, м. кв.	При м.
2/1	Холл	29,84	
2/2	Сан.вузол	6,05	
2/3	Сан.вузол	5,57	
2/4	Кабінет	8,50	
2/5	Кабінет	39,75	
2/6	Кабінет керівника	18,06	
2/7	Приймальня	13,55	
2/8	Сходовий майданчик	6,99	
Усього по першому поверху:		128,31 м²	
Всього по будівлі:		249,50 м²	

1. За відм. 0,000 прийнятий рівень чистої підлоги першого поверху.
2. Дивитись разом з розділом АР.
3. Площі приміщень дано без урахування штукатурки стін та перегородок.
4. Усі розміри перевірити та узгодити із замовником на місці.
5. Увага Всі габаритні розміри віконних і дверних прорізів, ескізи конструкцій уточнити на місці перед проектуванням і виготовленням віконних блоків і дверей.

Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Ін. № підл.	

						23/02-І			
						«Аварійно-відновлювальні роботи (реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою: площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях, будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.,) Харківська обл.»			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата		Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив		Ковалев О.А.					РП	5	
Перевірів		Гріф Я.В.				План другого поверху з меблями М1:100	ФОП "Ковальов О.А."		
ГАП		Гріф Я.В.							

План оздоблення підлоги першого поверху М1:100



Умовні позначення

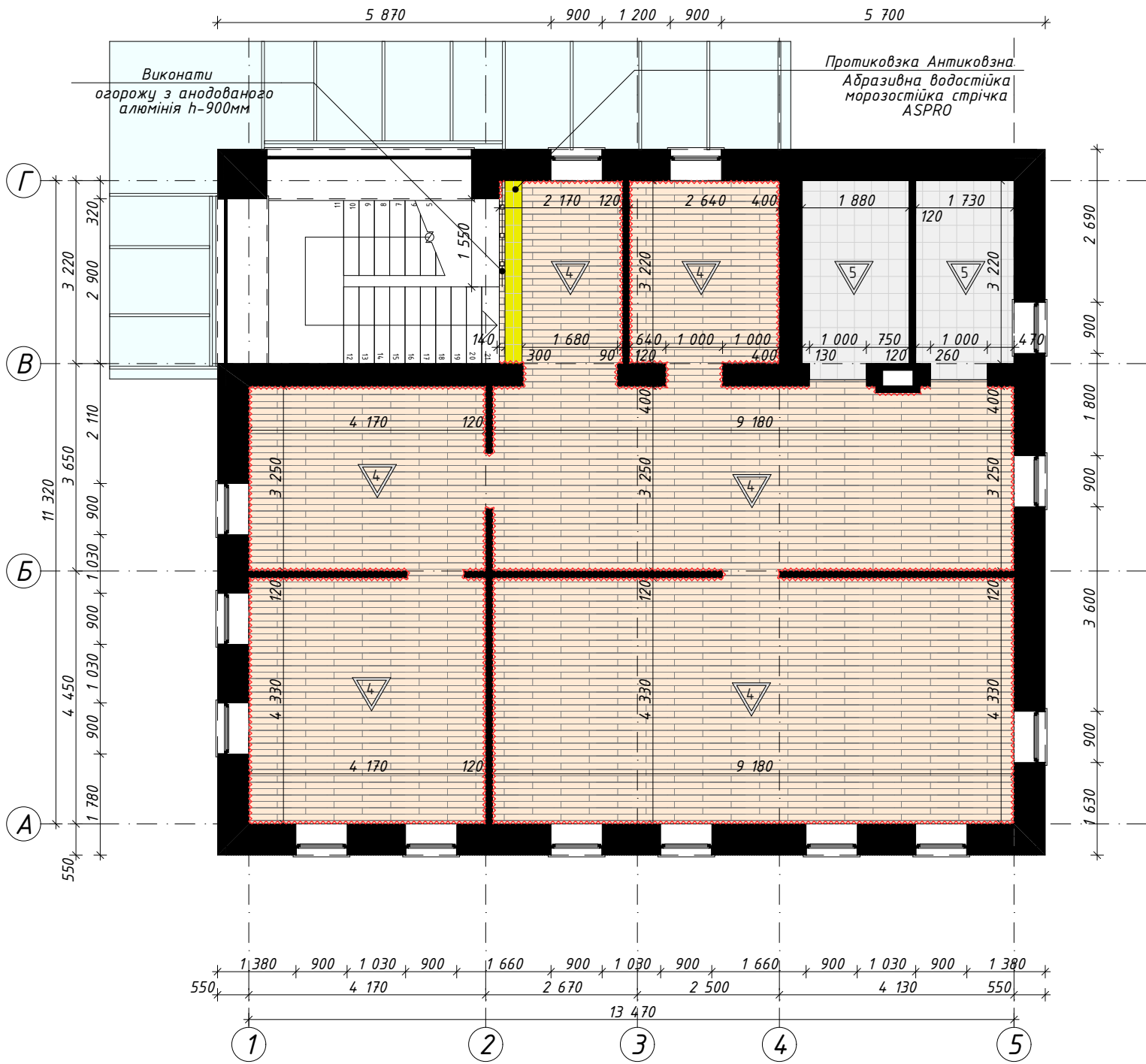
- Плитка керамогранітна
- Плитка керамогранітна
- Плитка керамогранітна
- Фарбування по ГКЛ
- Підвісна стеля AMF Trento
- Підвісна стеля Грильято
- Плінтус ПВХ
- Фарбування
- Плитка керамічна
- Плінтус керамічний
- Тип підлоги
- Тип стін
- Тип стелі

- За відм. 0,000 прийнятий рівень чистої підлоги першого поверху.
- Дивитись разом з розділом АР.
- Площі приміщень дано без урахування штукатурки стін та перегородок.
- Усі розміри перевірити та узгодити із замовником на місці.
- Увага. Всі габаритні розміри віконних і дверних прорізів, ескізи конструкцій уточнити на місці перед проектуванням і виготовленням віконних блоків і дверей.

Специфікація оздоблювальних матеріалів підлоги першого поверху

№ поз.	Позначення	Найменування	Поз.	Кількість	Примітки
1.		Плитка Cersanit Логан антрацит 42x42	-	17,37 м²	без урахування відходів та підрізок
2.		Плитка Pamesa Fronda 20x60 nogal	-	126,26 м²	без урахування відходів та підрізок
3.		Плитка Cersanit Сноудропс лайт грей 42x42	-	10,39 м²	без урахування відходів та підрізок
4.		Плінтус пристінний Саутвуд беж 9,0x59,8	-	91,64 м.п.	без урахування відходів та підрізок
5.		Тактильна плитка запобіжна ПТ04 конус/полімер-композитна	-	24 шт.	без урахування відходів та підрізок
6.		Протиковзка Анτικοвазна Абразивна водостійка морозостійка стрічка ASPRO	-	20,03 м.п.	без урахування відходів та підрізок
7.		Коврик резиновий сота "HARD" 800x1600	-	1 шт.	без урахування відходів та підрізок

						23/02-1		
						«Аварійно-відновлювальні роботи (реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою: площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях, будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.) Харківська обл.»		
Зм.	Кільк.	Арк.	№ Док.	Підп.	Дата	РП	Стадія	Аркуш
Розробив		Ковалев О.А.						Аркушів
Перевірів		Гріф Я.В.				План оздоблення підлоги першого поверху М1:100		6
ГАП		Гріф Я.В.						
						ФОП "Ковальов О.А."		



Умовні позначення

- Плитка керамогранітна
- Плитка керамогранітна
- Плитка керамогранітна
- Фарбування по ГКЛ
- Підвісна стеля AMF Trento
- Підвісна Стеля Грильято
- Плинтус ПВХ
- Фарбування
- Плитка керамічна
- Плинтус керамічний
- Тип підлоги
- Тип стін
- Тип стелі

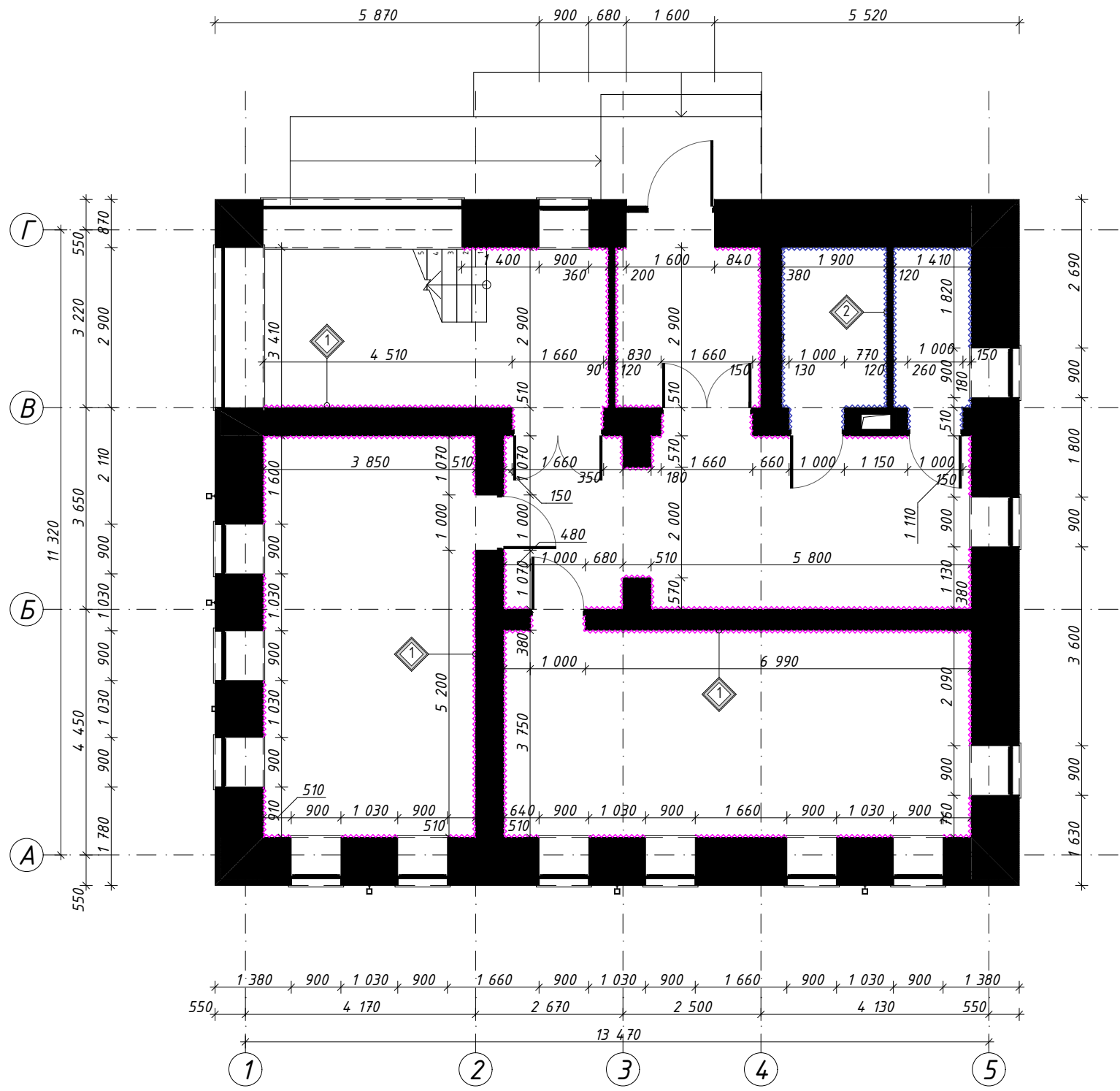
- За відм. 0,000 прийнятий рівень чистої підлоги першого поверху.
- Дивитись разом з розділом АР.
- Площі приміщень дано без урахування штукатурки стін та перегородок.
- Усі розміри перевірити та узгодити із замовником на місці.
- Увага. Всі габаритні розміри віконних і дверних прорізів, ескізи конструкцій уточнити на місці перед проектуванням і виготовленням віконних блоків і дверей.

Специфікація оздоблювальних матеріалів підлоги другого поверху

№ поз.	Позначення	Найменування	Поз.	Кількість	Примітки
1.		Плитка Cersanit Логан антрацит 42х42	-	-	без урахування відходів та підрізок
2.		Плитка Pamesa Fronda 20х60 nogal	-	118,25 м²	без урахування відходів та підрізок
3.		Плитка Cersanit Сноудропс лайт грей 42х42	-	12,90 м²	без урахування відходів та підрізок
4.		Плинтус пристінний Саутвуд беж 9,0х59,8	-	92,60 м.п.	без урахування відходів та підрізок
5.		Тактильна плитка запобіжна ПТ04 конус/полімер-композитна	-	11 шт.	без урахування відходів та підрізок
6.		Протикивка Антиковзна Абразивна водостійка морозостійка стрічка ASPRO	-	-	без урахування відходів та підрізок
7.		Коврик резиновый сота "HARD" 800х1600	-	-	без урахування відходів та підрізок

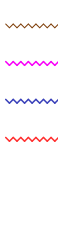
						23/02-І		
						«Аварійно-відновлювальні роботи (реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою: площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях, будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.) Харківська обл.»		
Зм.	Кільк.	Арк.	№ Док.	Підп.	Дата	РП	Стадія	Аркуш
Розробив		Ковалев О.А.						7
Перевірів		Гріф Я.В.				План оздоблення підлоги другого поверху М1:100		ФОП "Ковальов О.А."
ГАП		Гріф Я.В.						

План оздоблення стін першого поверху М1:100



Умовні позначення

- 

- Плитка керамогранітна
 - Плитка керамогранітна
 - Плитка керамогранітна
 - Фарбування по ГКЛ
 - Підвісна стеля AMF Trento
 - Підвісна Стеля Грільято
- 

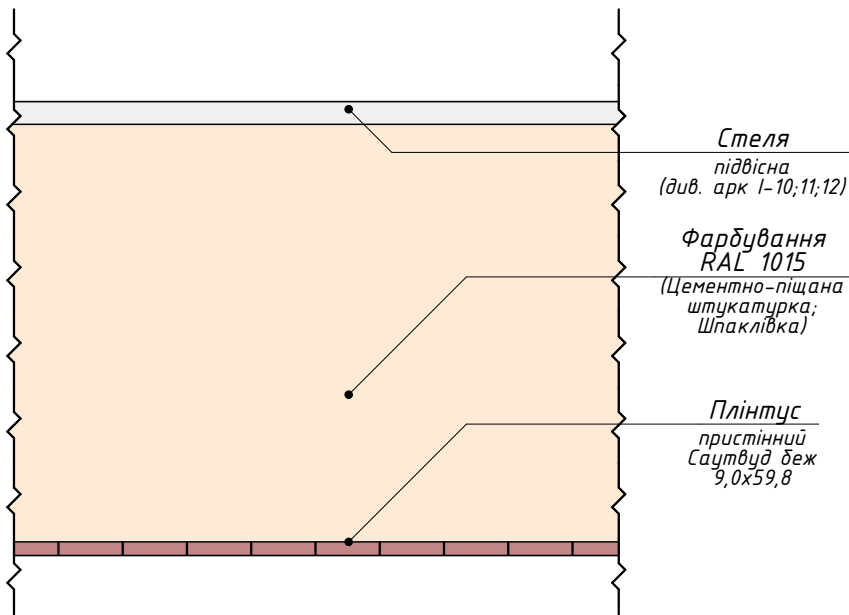
- Плинтус ПВХ
 - Фарбування
 - Плитка керамічна
 - Плинтус керамічний
- 

- Тип підлоги
 - Тип стін
 - Тип стелі

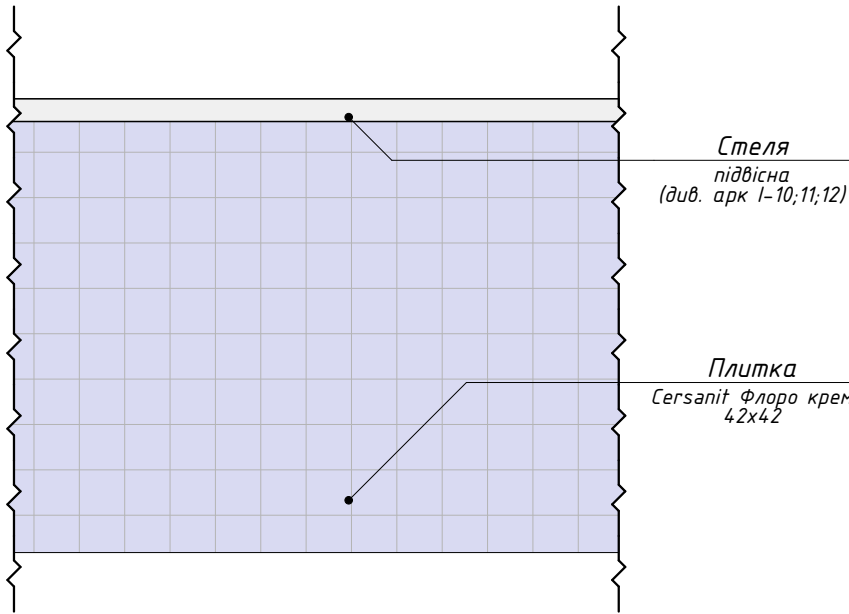
Специфікація оздоблювальних матеріалів стін на перегородок першого поверху

№ поз.	Позначення	Найменування	Поз.	Кількість	Примітки
1.		Шпалери фарбування RAL 1015 (Гіпсова штукатурка; Шпаклівка)	-	231,66 м²	без урахування відходів та підрізок
2.		Плитка Cersanit Флоро крем 42x42	-	52,67 м²	без урахування відходів та підрізок

Тун -1



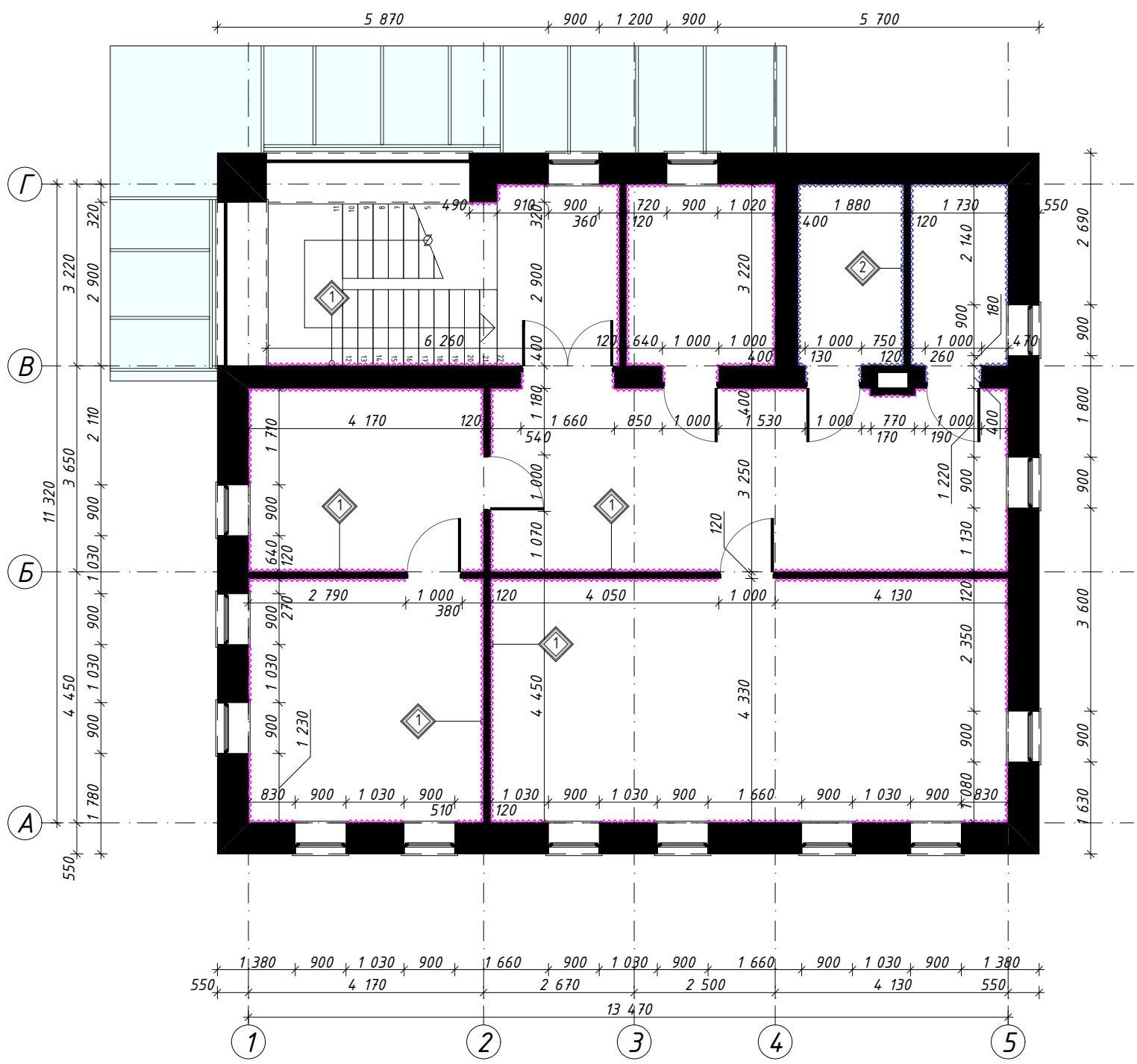
Тун -2



- За відм. 0,000 прийнятий рівень чистої підлоги першого поверху.
- Дивитись разом з розділом АР.
- Площі приміщень дано без урахування штукатурки стін та перегородок.
- Усі розміри перевірити та узгодити із замовником на місці.
- Увага. Всі габаритні розміри віконних і дверних прорізів, ескізи конструкцій уточнити на місці перед проектуванням і виготовленням віконних блоків і дверей.

						23/02-1		
						«Аварійно-відновлювальні роботи (реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою: площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях, будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.) Харківська обл.»		
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата	РП	Стадія	Аркуш
Розробив		Ковалев О.А.						8
Перевірів		Гріф Я.В.				План оздоблення стін першого поверху М1:100	ФОП "Ковальов О.А."	
ГАП		Гріф Я.В.						

План оздоблення стін другого поверху М1:100



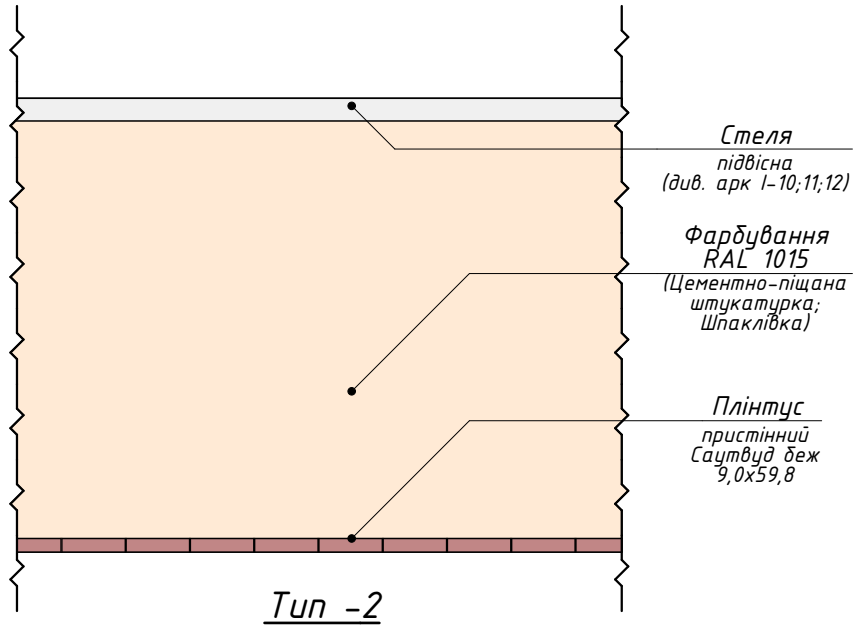
Умовні позначення

- Плитка керамогранітна
- Плитка керамогранітна
- Плитка керамогранітна
- Фарбування по ГКЛ
- Підвісна стеля AMF Trento
- Підвісна Стеля Грильято
- Плинтус ПВХ
- Фарбування
- Плитка керамічна
- Плинтус керамічний
- Тип підлоги
- Тип стін
- Тип стелі

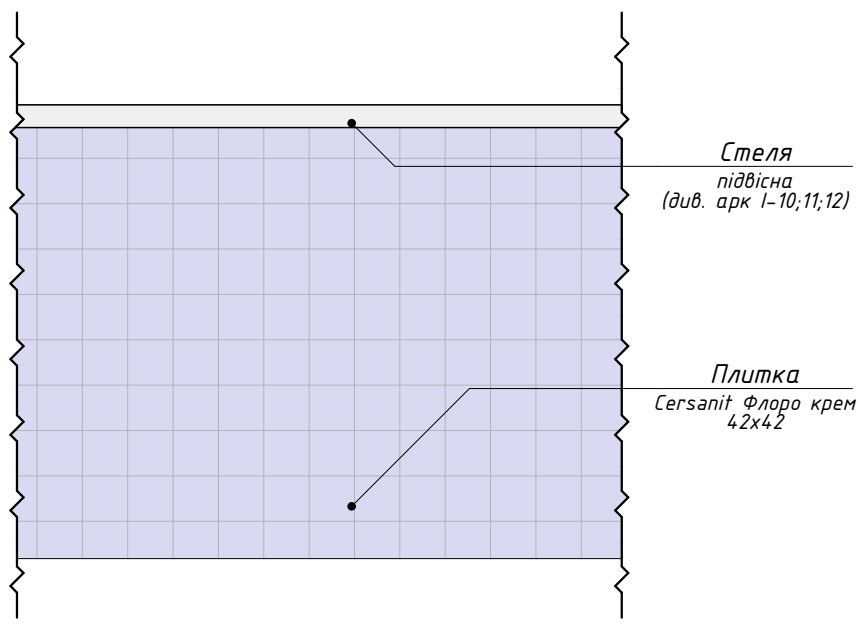
Специфікація оздоблювальних матеріалів стін на перегородок другого поверху

№ поз.	Позначення	Найменування	Поз.	Кількість	Примітки
1.		Шпалери фарбування RAL 1015 (Гіпсова штукатурка; Шпаклівка)	-	231,66 м²	без урахування відходів та підрізок
2.		Плитка Cersanit Флоро крем 42x42	-	54,41 м²	без урахування відходів та підрізок

Тун -1



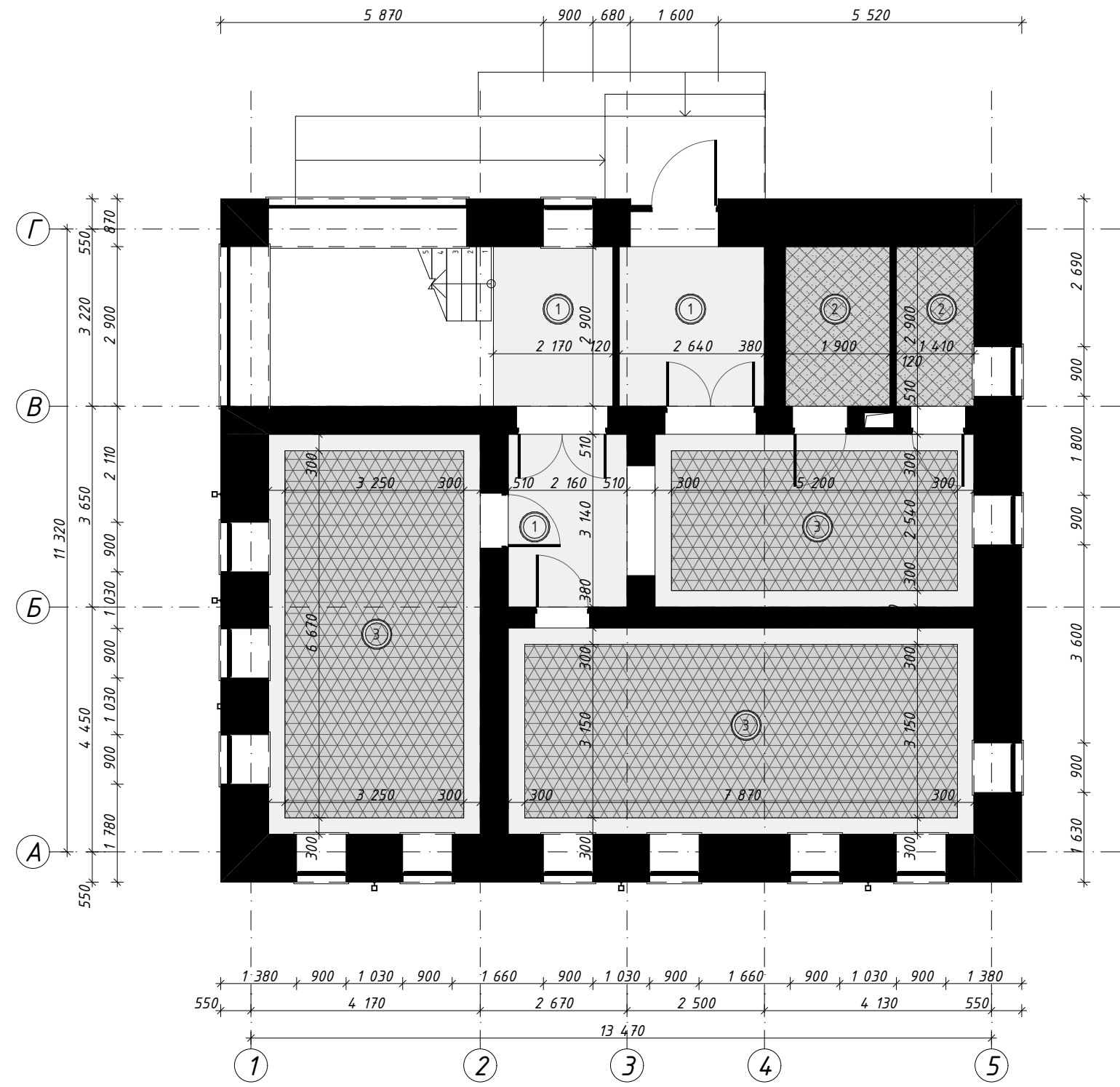
Тун -2



- За відм. 0,000 прийнятий рівень чистої підлоги першого поверху.
- Дивитись разом з розділом АР.
- Площі приміщень дано без урахування штукатурки стін та перегородок.
- Усі розміри перевірити та узгодити із замовником на місці.
- Увага. Всі габаритні розміри віконних і дверних прорізів, ескізи конструкцій уточнити на місці перед проектуванням і виготовленням віконних блоків і дверей.

						23/02-1			
						«Аварійно-відновлювальні роботи (реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою: площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях, будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.) Харківська обл.»			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата		Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив		Ковалев О.А.					РП	9	
Перевірів		Гріф Я.В.				План оздоблення стін другого поверху М1:100	ФОП "Ковальов О.А."		
ГАП		Гріф Я.В.							

План оздоблення стелі першого поверху М1:100



Умовні позначення

- Плитка керамогранітна
- Плитка керамогранітна
- Плитка керамогранітна
- Фарбування по ГКЛ
- Підвісна стеля AMF Trento
- Підвісна Стеля Грильято
- Плинтус ПВХ
- Фарбування
- Плитка керамічна
- Плинтус керамічний
- Тип підлоги
- Тип стін
- Тип стелі

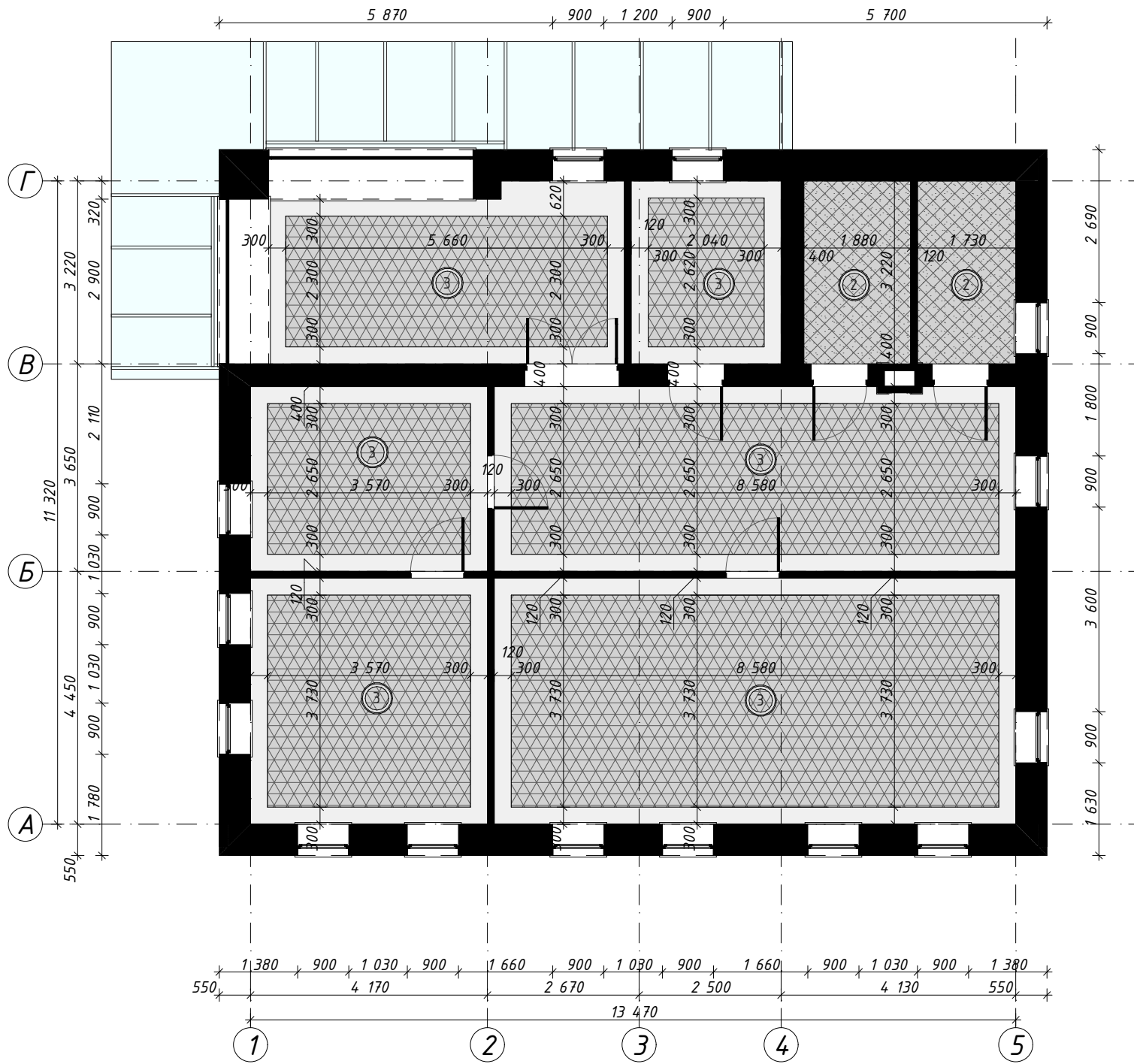
1. За відм. 0,000 прийнятий рівень чистої підлоги першого поверху.
2. Дивитись разом з розділом АР.
3. Площі приміщень дано без урахування штукатурки стін та перегородок.
4. Усі розміри перевірити та узгодити із замовником на місці.
5. Увага Всі габаритні розміри віконних і дверних прорізів, ескізи конструкцій уточнити на місці перед проектуванням і виготовленням віконних блоків і дверей.

Специфікація оздоблювальних матеріалів стелі першого поверху

№ поз.	Позначення	Найменування	Поз.	Кількість	Примітки
1.		Фарбування RAL 9003 (Гіпсокартон)	-	39,02 м²	без урахування відходів та підрізок
2.		Плита підвісної стелі AMF Trento		9,60 м²	без урахування відходів та підрізок
3.		Підвісна Стеля Грильято RAL 9007		59,68 м²	без урахування відходів та підрізок

23/02-1					
«Аварійно-відновлювальні роботи (реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою: площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях, будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.) Харківська обл.»					
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата
Розробив		Ковалев О.А.			
Перевірів		Гріф Я.В.			
ГАП		Гріф Я.В.			
План оздоблення стелі першого поверху М1:100				ФОП "Ковальов О.А."	

План оздоблення стелі другого поверху М1:100



Умовні позначення

- Плитка керамогранітна
- Плитка керамогранітна
- Плитка керамогранітна
- Фарбування по ГКЛ
- Підвісна стеля AMF Trento
- Підвісна Стеля Грильято
- Плинтус ПВХ
- Фарбування
- Плитка керамічна
- Плинтус керамічний
- Тип підлоги
- Тип стін
- Тип стелі

1. За відм. 0,000 прийнятий рівень чистої підлоги першого поверху.
2. Дивитись разом з розділом АР.
3. Площі приміщень дано без урахування штукатурки стін та перегородок.
4. Усі розміри перевірити та узгодити із замовником на місці.
5. Увага Всі габаритні розміри віконних і дверних прорізів, ескізи конструкцій уточнити на місці перед проектуванням і виготовленням віконних блоків і дверей.

Специфікація оздоблювальних матеріалів стелі другого поверху

№ поз.	Позначення	Найменування	Поз.	Кількість	Примітки
1.		Фарбування RAL 9003 (Гіпсокартон)	-	32,58 м²	без урахування відходів та підрізок
2.		Плита підвісної стелі AMF Trento		11,62 м²	без урахування відходів та підрізок
3.		Підвісна Стеля Грильято RAL 9007		95,88 м²	без урахування відходів та підрізок

						23/02-І			
						«Аварійно-відновлювальні роботи (реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою: площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях, будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.,) Харківська обл.»			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата		Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив		Ковалев О.А.					РП	11	
Перевірів		Гріф Я.В.				План оздоблення стелі другого поверху М1:100	ФОП "Ковальов О.А."		
ГАП		Гріф Я.В.							