

ФОП "Ковальов О.А."

*Кваліфікаційний сертифікат відповідального виконавця
пов'язаних із створенням об'єктів архітектури № 003168 серії АА*

*Назва проекту: «Аварійно-відновлювальні роботи
(реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою:
площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях,
будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.,)
Харківська обл..»*

РОБОЧИЙ ПРОЕКТ

ТОМ 2

*Генеральний план, Архітектурні рішення
23/02-ГП,АР*

Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Ін. № підл.	

ФОП "Ковальов О.А."

*Кваліфікаційний сертифікат відповідального виконавця
пов'язаних із створенням об'єктів архітектури № 003168 серії АА*

*Назва проекту: «Аварійно-відновлювальні роботи
(реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою:
площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях,
будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.,)
Харківська обл..»*

РОБОЧИЙ ПРОЕКТ

ТОМ 2

*Генеральний план, Архітектурні рішення
23/02-ГП,АР*

Головний архітектор проекту:

підпис

Гріф Я. В.

Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Ін. № підл.	

Харків – 2023 рік



МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА
ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АА

№003168

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),
пов'язаних із створенням об'єкта архітектури

архітектор

(найменування професії)

Виданий про те, що Гріф Ярослав Віталійович

(прізвище, ім'я, по батькові)

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: архітектор

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі - Комісія) від _____ № _____

(рішенням відповідної _____ секції Комісії

від _____ 23.06.2016 № 7-16 _____, затвердженим президією

Комісії 24.06.2016 № 53-А _____).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб _____ 24 червня 20 16 року
за № 3168 _____.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом:

Архітектурне об'ємне проектування

Дата видачі 29 червня 20 16 року



Голова (підпис) (іменем) Атестаційної
архітектурно-будівельної комісії


(підпис)

Білоус Сергій Ярославович

(прізвище, ім'я, по батькові)

Основні комплекти робочих креслень та виконавці.

I	Загальна пояснювальна записка	ОПЗ	Архітектор Гріф Я.В. сертифікат АА №003168
II	Генеральний план, Архітектурні рішення	ГП, АР	Архітектор Гріф Я.В. сертифікат АА №003168
III	Конструктивні рішення	КР	Архітектор Гріф Я.В. сертифікат АА №003168
IV	Паспорт зовнішнього оздоблювання	ПЗО	Архітектор Гріф Я.В. сертифікат АА №003168
V	Водопровід та каналізація	ВК	Виконується окремим проектом
VI	Опалення, вентиляція та теплопостачання	ОВ	Виконується окремим проектом
VII	Кошторисний зведений розрахунок	КЗР	Архітектор Гріф Я.В. сертифікат АА №003168
VIII	Внутрішнє електроосвітлення та силове обладнання	ЕОМ	Виконується окремим проектом
IX	Система пожежної сигналізації. Оповіщення про пожежу	СПС	Виконується окремим проектом
X	Система охоронної сигналізації.	ОС	Виконується окремим проектом
XI	Система відеоспостереження	ВС	Виконується окремим проектом
XII	Проект організації будівництва	ПОБ	Архітектор Гріф Я.В. сертифікат АА №003168
XIII	Дизайн інтер'єра	I	Архітектор Гріф Я.В. сертифікат АА №003168

Відомість посилальних і додаткових документів

Позначення	Найменування	Примітки
ДБН Б.2.2-12:2019	Планування і забудова територій	
ДБН В.2.2-9:2018	Громадські будинки та споруди. Основні положення	
ДСТУ Б А.2.4:2009	Основные требования к проектной и рабочей документации	
ДБН В.1.1-7-2016	Пожарная безопасность объектов строительства	
СНиП 23-01-99	Строительная климатология и геофизика	
ДБН В.1.2-2:2006	Навантаження та вплив. Норми проектування	
ДБН В.2.6-31:2006	Конструкції будівель та споруд. Теплова ізоляція будівель	
ДБН В.2.2-40:2018	Інклюзивність будівель і споруд	

Примітки:

1. Справжні робочі креслення розроблені для регіонів із звичайною сейсμοактивністю, для застосування проекту в регіонах із підвищеною сейсμοактивністю необхідне доопрацювання конструктивної частини відповідно з чинними нормами.
2. Будівлі запроектовані для умов:
Розрахункова температура зовнішнього повітря мінус 22 °С
Швидкісний натиск вітру 430 Па
Нормативне снігове навантаження 1600 Па
3. Технічні рішення, прийняті у робочих кресленнях відповідають вимогам чинних норм, правил та стандартів.
4. Забороняється застосування будівельних конструкцій та матеріалів без даних контролю за територіальними санітарно-епідеміологічними станціями вмісту природних радіоактивних речовин.
5. Усі полімерні матеріали та вироби повинні мати сертифікат якості та дозвіл органів охорони здоров'я та пожежного нагляду на їх застосування.
6. Усі будівельні матеріали та конструкції повинні мати протоколи випробувань відповідно до вимог ДБН В.1.1-7-2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва».
7. Висота отвору дверей визначається від позначки чистої підлоги.
8. На кресленнях всі розміри дано у міліметрах, позначки у метрах.
9. За відносну позначку __ 0,000 умовно прийнято рівень чистої статі 1-го поверху
10. Зовнішні стіни прийняті з повнотілої цегли М150, розчин М150, армування сітка із d4Вr1 з осередком 30х30мм через один ряд кладки.
Облицювання:
11. Внутрішня штукатурка цементно-вапняним розчином, $\gamma=1700\text{кг/м}^3$; $\lambda=0,7\text{ Вт/мС}$; $\delta=20\text{ мм}$;
12. Термін ефективної експлуатації теплоізоляційних матеріалів, що застосовуються, становить щонайменше 25 років. (ДБН В.2.6-31.2006, п. 1.16).
13. Навколо будівлі влаштовується асфальтобетонне вимощення товщиною 30 мм.
14. Ступінь вогнестійкості будівлі II.
- Ступінь вогнестійкості будівельних конструкцій:
- Стіни зовнішні (несучі) – II, REI 120 МО.
- Стіни внутрішні (не несуть) – II, EI 15 МО.
- Сходи, косоури – II, R 60 МО.
- Перекрыття міжповерхове – II, REI 45 МО.

							23/02-ГП		
							«Аварійно-відновлювальні роботи (реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою: площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях, будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.) Харківська обл.»		
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата		Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив		Ковалев О.А.					РП	1/1	
Перевірів		Гріф Я.В.							
ГАП		Гріф Я.В.				Загальні дані (Початок)	ФОП "Ковальов О.А."		

Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Ін. № підл.	

Арк.	Найменування	Примітки
1/1	Загальні дані (Початок)	
1/2	Загальні дані (Продовження)	
2/1	Загальні вказівки (Початок)	
2/2	Загальні вказівки (Продовження)	
3	Схема демонтажу першого поверху на поз. 0,000 М1:100	
4	План першого поверху на поз. 0,000 М1:100	
5	План другого поверху на поз. 3,300 М1:100	
6	План покрівлі М1:100	
7	Фасад 1-5 М1:100	
8	Фасад Г-А М1:100	
9	Фасад 5-1 М1:100	
10	Фасад А-Г М1:100	
11	Розріз 1-1 М1:100	
12	Розріз 2-2 М1:100	
13	Розріз 3-3 М1:20	
14	Розріз 4-4 М1:20	
15	Розріз 5-5 М1:20	
16	Розріз 6-6 М1:20	
17	Експлікація підлоги	
18	3-D огляд	
19	3-D огляд	
20	3-D огляд	
21	3-D огляд	

Технічні рішення, прийняті у кресленнях, відповідають вимогам екологічних, санітарно-гігієнічних, протипожежних та інших чинних норм і правил та забезпечують безпечну для життя та здоров'я людей експлуатацію об'єкта за дотримання передбачених кресленнями заходів.

Всі полімерні матеріали, що застосовуються, повинні відповідати переліку полімерних матеріалів та конструкцій дозволених до застосування у будівництві міністерством охорони здоров'я (пост. 3859-85 від 17.04.85 р.)

Заборонено застосування будівельних матеріалів та конструкцій без даних контролю територіальних санітарно-епідеміологічних станцій за вмістом природних радіоактивних речовин та рівнів потужності зовнішнього гамма-випромінювання

Проект розроблено відповідно до чинних норм та правилами, інструкціями, державними стандартами та технічними умовами міських інженерних служб.

Головний архітектор проекту

Гріф Я.В.

Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Ін. № підл.	

							23/02-АР		
							«Аварійно-відновлювальні роботи (реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою: площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях, будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.,) Харківська обл.»		
Зм.	Кільк.	Арк.	№ Док.	Підп.	Дата		Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив		Ковалев О.А.					РП	1/2	
Перевірів		Гріф Я.В.							
ГАП		Гріф Я.В.				Загальні дані (Продовження)	ФОП "Ковальов О.А."		

1. Робочі креслення марки АР розроблені на підставі завдання на проектування затвердженого замовником.
2. Технічні рішення, прийняті у проекті відповідають вимогам екологічних, санітарно-гігієнічних, протипожежних та інших чинних норм та правил та забезпечують безпеку для життя та здоров'я людей експлуатацію об'єкту при отримання передбачених проектом заходів.
3. Проект розроблено для виконання робіт при позитивних температурах.
4. При виконанні робіт керуватися загальними вимогами.
5. Усі роботи вести з дотриманням ДБН А.3.2-2-2009. Охорона праці та промислова безпека у будівництві.
6. Усі будівельні матеріали та вироби, що застосовуються в проекті, повинні бути сертифіковані та відповідати існуючим пожежним та санітарним вимогам.

Умови проектування будівлі.

7. Кліматичні умови майданчика (відповідно до ДБН В. 1.2-2:2006 "Навантаження та дії. Норми проектування" та СНіП 2.01.01-82 "Будівельна кліматологія та геофізика") для м. Харкова:
 - розрахункова зимова температура – мінус 23°C;
 - нормативна глибина промерзання ґрунту – 1,1 м.
 - характеристичне значення ваги снігового покриву на 1 м² горизонтальної поверхні землі для 5-го району – 160 кгс/м²;
 - характеристичне значення вітрового тиску для 2 району – 45 кгс/м²;Опір теплопередачі, не менше:
Для стін 2,8 м²К/Вт
Для вікон (двокамерний склопакет) 0,92 м²К/Вт

Архітектурно-планувальне рішення.

8. Будівля – два поверхи вище 0,000, з утепленням перекриття другого поверху.
 9. За відносну позначку +0,000 прийнято відмітку чистої підлоги першого поверху
 10. Перший поверх (позначка 0.000) – Тамбур, холл, гардероб, кабінети, сходи та сходовий майданчик, санвузли.
 11. Другий поверх (позначка 3.520) – Холл, санвузли, кабінети, кабінет керівника, приймальня, сходовий майданчик.
- Зовнішнє оздоблення будівлі згідно з паспортом оздоблення:
12. Колірна гама стін: основний колір світлий – Фасадна штукатурка (Баранець) RAL 1014.
 13. Цоколь зовні фанерований – Плитка Paradyz Scandiano brown.
 14. Основний покрівельний матеріал – фальц, із плоских оцинк. сталевих листів, покриття – поліестер пофарбований RAL 7016.
 15. Підшивка звісу покрівлі – гіпсовий декоративний профіль.
 16. Вентиляційні канали та димові труби виконані клинкерною плиткою у колір фасаду.
 17. Ковпаки над трубою та відливи під вікнами – із плоских оцинк. сталевих листів, покриття – поліестер пофарбований RAL 7016.
 18. Вікна металопластиковий профіль зовні сірого кольору (REHAU)
 19. Дерев'яні, металеві декоративні елементи або тонуються, або забарвлюються в темно-сірий колір.
- Внутрішнє оздоблення будівлі

20. Стіни – цегляні з наступною штукатуркою.

21. Стіни санвузлів обробляються керамічною плиткою.

Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Ін. № підл.	

						23/02-AP			
						«Аварійно-відновлювальні роботи (реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою: площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях, будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.) Харківська обл.»			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата		Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив		Ковалев О.А.					РП	2/1	
Перевірів		Гріф Я.В.							
ГАП		Гріф Я.В.				Загальні вказівки (Початок)	ФОП "Ковальов О.А."		

22. Стелі:

1-й поверх – комбінована (Фарбування RAL 9003 високоякісна шпаклівкас подальшим забарвленням RAL 9003; Підвісна Стеля Грильято RAL 9007; Плита підвісної стелі AMF Trento).
2-й поверх – комбінована (Фарбування RAL 9003 високоякісна шпаклівкас подальшим забарвленням RAL 9003; Підвісна Стеля Грильято RAL 9007; Плита підвісної стелі AMF Trento).

23. Підлоги:

1-й поверх – покриття керамічна плитка.
2-й поверх – покриття керамічна плитка.

24. Внутрішні двері суцільні дерев'яні, глухі утеплені, з ущільненням у притворах.

25. Дверний блок у входному тамбурі – алюмінієвий профіль, заповнення – вакуумний склопакет, пристрій для самозакривання.

26. Подальше внутрішнє оздоблення приміщень (вибір кольору, фактури матеріалів, розміщення меблів) т.п. здійснюється відповідно до регламентованих норм з дизайну – проекту, який розробляється окремо та ґрунтується на побажаннях замовника.

Конструктивне рішення.

27. Фундаменти стрічкові(Існуючий).

28. Зовнішні стіни:

1-й поверх – прийняті з повнотілої цегли М150, розчин М150 (Існуючі).
2-й поверх – прийняті з газоблоку D400.

29. Перемички над вікнами та дверними отворами збірні залізобетонні, над радіусними вікнами металеві.

30. Стіни вент.шахт – цегла глиняна звичайна М100 на ц/п розчині М50, через кожні 5 рядів армувати кладковою сіткою.

31. Внутрішні укуси оштукатурити по сітці.

32. Перегородки:

1-й поверх – цегляні завшки 120мм.
2-й поверх – цегляні завшки 120мм.

33. Перекриття – круглопустотні плити перекриття.

34. Вікна – вакуумний 2-х камерний склопакет, профіль – мет. пластиковий.

35. Покрівля: скатна, з організованим зовнішнім водостоком.

36. Влаштування підлог і підшивку стель слід проводити тільки після завершення всіх монтажних робіт з проведення інженерних комунікацій.

37. Міжповерхові сходи – металевий каркас з набірними сходами.

38. Кладку димоходів та вентканалів виконати з повнотілої глиняної цегли. М100 на ц/п розчині М50, через кожні 5 рядів армувати сіткою для кладки.

39. При проходженні димових каналів через міжповерхове перекриття та покрівлю виконати обробку цеглою (не менше 250мм), з додатковою термоізоляцією (базальтової ватою 5=20мм).

40. Отвори під інженерні комунікації діаметром до 100 мм виконуватимуть за місцем.

41. Після прокладання комунікацій зазори та отвори в стінах закласти цементним розчином М 50.

42. По периметру будівлі влаштовується асфальтобетонне вимощення по щебеневому. основі, шириною не менше 1,0 м з ухилом 2% у напрямку від будівлі.

Інженерне обладнання

43. Холодне водопостачання – див. розділ ВК.

44. Опалення – див. розділ ВВ.

45. Гаряче водопостачання – див. розділ ВВ.

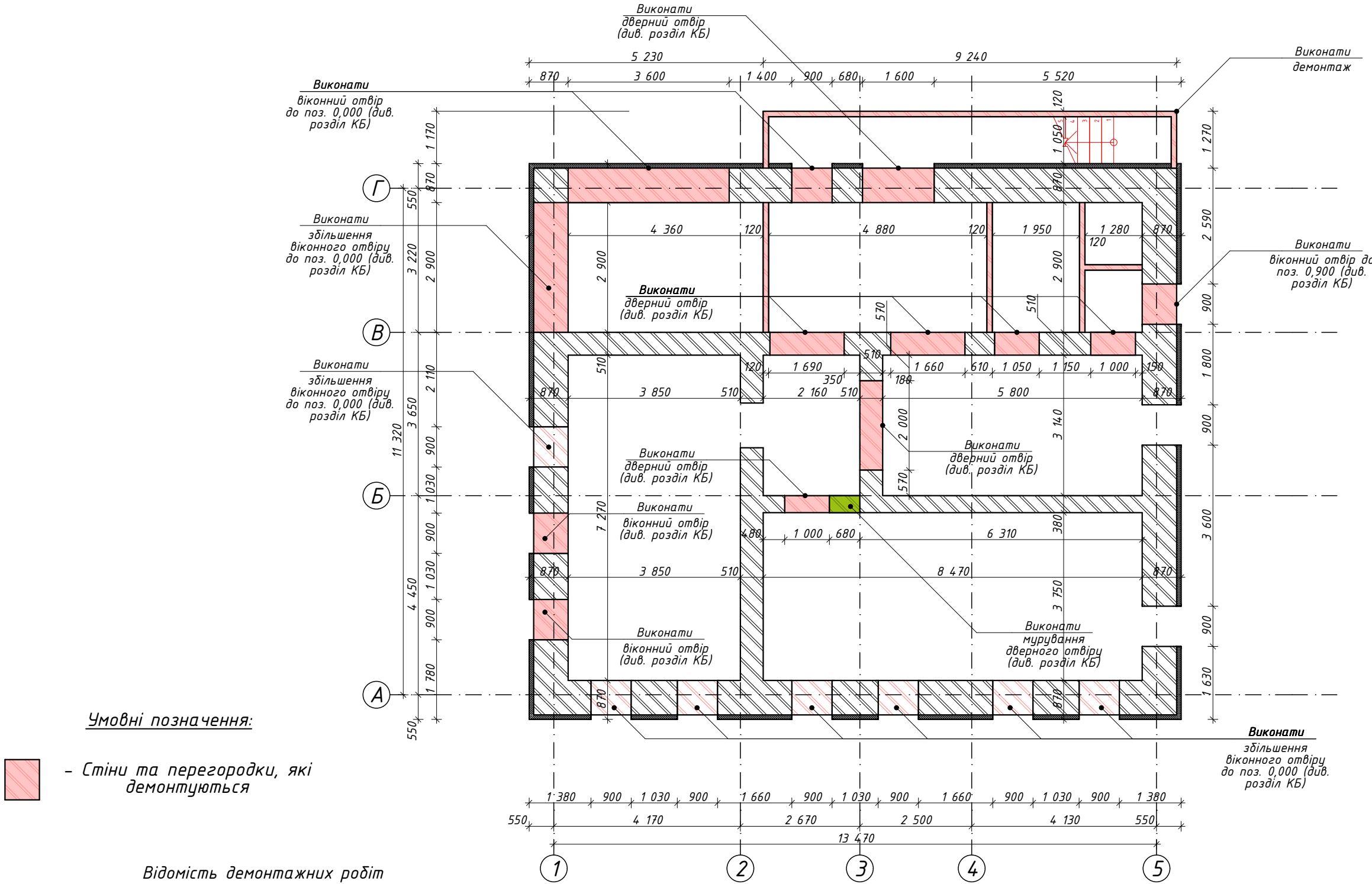
46. Вентиляція – ВВ.

47. Електропостачання – див. розділ ЕТР.

Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Ін. № підл.	

							23/02-AP		
							«Аварійно-відновлювальні роботи (реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою: площа Перемоги,будинок 22 / вулиця Золочівський шлях, будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.) Харківська обл.»		
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата		Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив		Ковалев О.А.					РП	2/2	
Перевірів		Гріф Я.В.							
ГАП		Гріф Я.В.				Загальні вказівки (Продовження)	ФОП "Ковальов О.А."		

Схема демонтажу першого поверху на поз. 0,000 М1:100



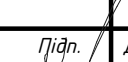
Умовні позначення:

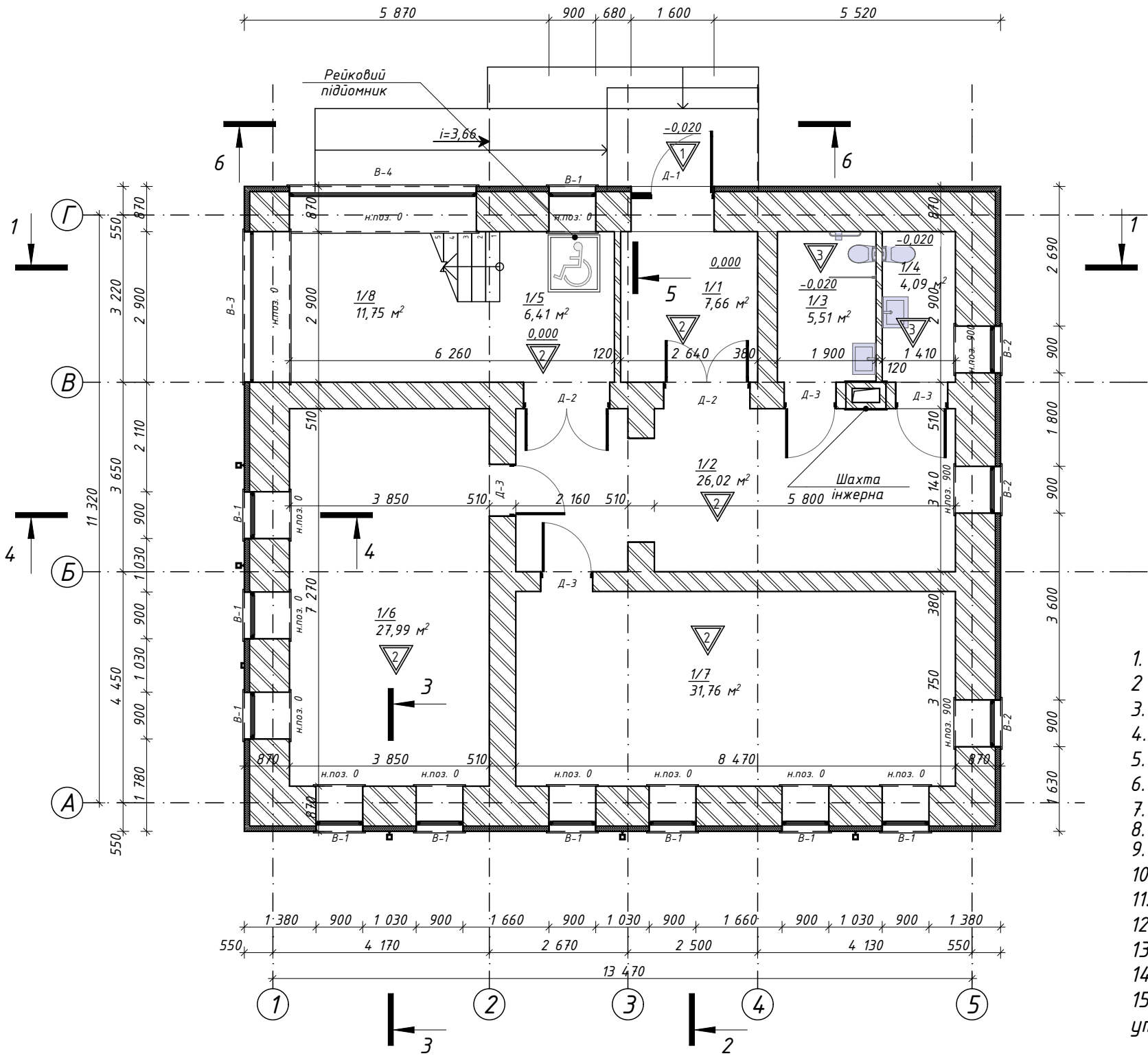
 - Стіни та перегородки, які демонтуються

Відомість демонтажних робіт

Поз.	Найменування робіт	Од. вим.	Кіл.	Примітки
1	Демонтаж покрівлі	м²	201,01	-
2	Демонтаж кроквяної системи	м²	201,01	-
3	Демонтаж паропету	м³	16,07	-
4	Демонтаж перекриття другого поверху	м²	137,02	-
5	Демонтаж стін та перегородок другого поверху	м³	111,40	-
6	Демонтаж перекриття першого поверху	м²	137,02	-
7	Демонтаж стін та перегородок першого поверху	м³	61,68	-
8	Демонтаж підлоги першого поверху	м²	133,69	-
9	Демонтаж оздоблення фасаду	м²	310,71	-
10	Демонтаж сходів	м²	6,26	-
11	Демонтаж оздоблювальня стін та перегородок	м²	140,63	-

1. Оздоблення приміщень, поли, стеля, оздоблення стін та перегородок, вікна, двері в незадовільному стані, потребують ремонту та заміни.
2. Увага. Всі габаритні розміри віконних і дверних прорізів, ескізи конструкцій уточнити на місці перед проектуванням і виготовленням віконних блоків і дверей.
3. Все розміри уточнити на місці.

						23/02-AP			
						«Аварійно-відновлювальні роботи (реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою: площа Перемоги,будинок 22 / вулиця Золочівський шлях, будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.,) Харківська обл..»			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата				
Розробив		Ковалев О.А.					Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірів		Гріф Я.В.					РП	3	
ГАП		Гріф Я.В.				Схема демонтажу першого поверху на поз. 0,000 М1:100	ФОП "Ковальов О.А."		



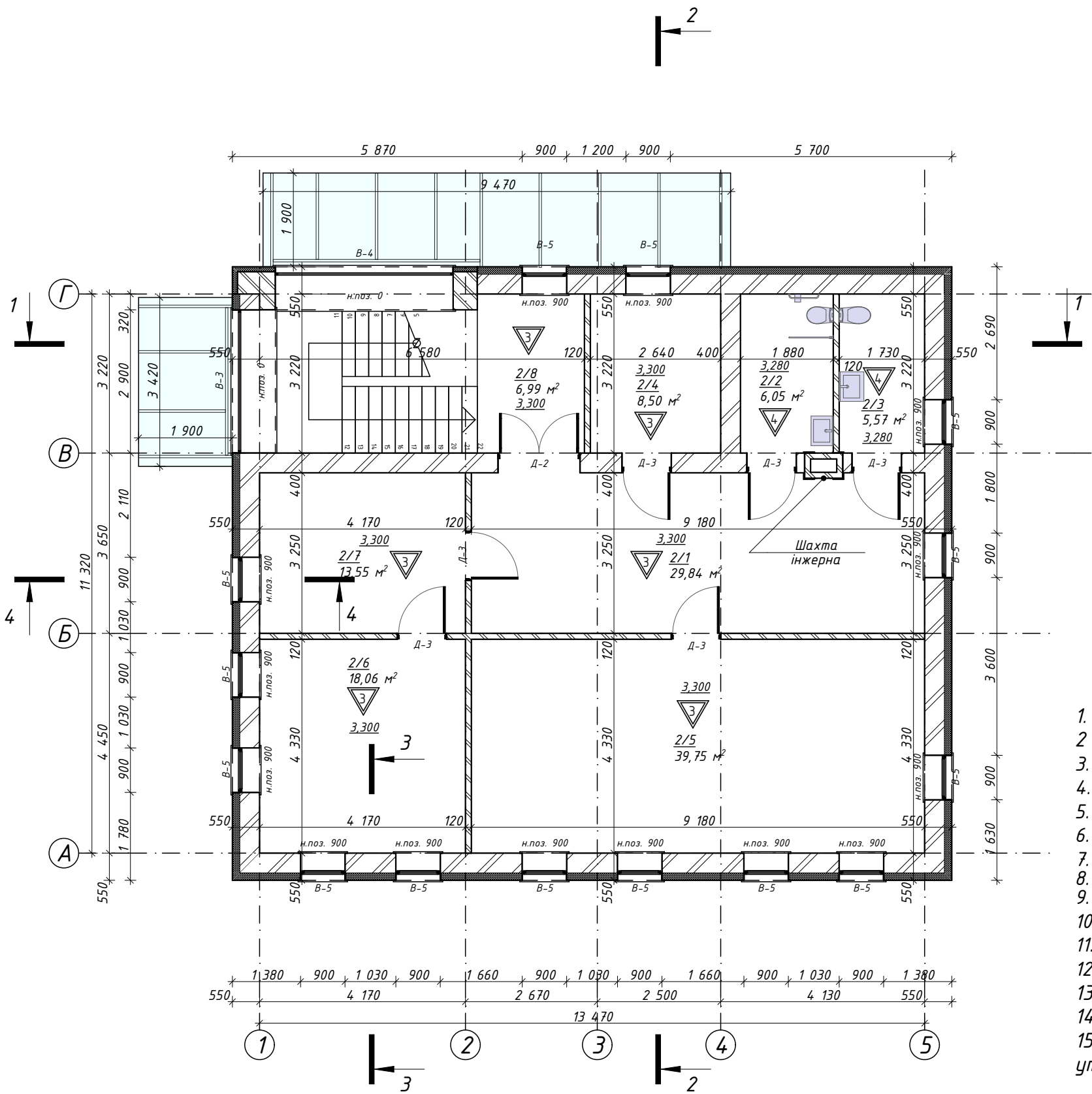
Поз.	Найменування	Обчислена площа, м. кв.	При м.
1/1	Тамбур	7,66	
1/2	Холл	26,02	
1/3	Сан.вузол	5,51	
1/4	Сан.вузол	4,09	
1/5	Сходовий майданчик	6,41	
1/6	Кабінет	27,99	
1/7	Кабінет	31,76	
1/8	Сходи	11,75	
Усього по першому поверху:		121,19 м²	
Всього по будівлі:		249,50 м²	

- За відм. 0,000 прийнятий рівень чистої підлоги першого поверху.
- Дивитись разом з розділом КБ.
- Розріз 1-1 див. аркуш АР-11.
- Розріз 2-2 см. аркуш АР-12.
- Розріз 3-3 див. аркуш АР-13.
- Розріз 4-4 див. аркуш АР-14.
- Розріз 5-5 див. аркуш АР-15.
- Розріз 6-6 див. аркуш АР-16.
- Експлікацію підлог див. аркуш АР-17.
- Відомість заповнення прорізів див. аркуш АР-17.
- Площі приміщень дано без урахування штукатурки стін та перегородок.
- Усі розміри перевірити та узгодити із замовником на місці.
- Конструкцію сходів див. креслення марки КБ.
- Отвори в перегородках із гіпсокартону виконувати за місцем.
- Увага Всі габаритні розміри віконних і дверних прорізів, ескізи конструкцій уточнити на місці перед проектуванням і виготовленням віконних блоків і дверей.

Умовні позначення

- | | | | | | |
|--|-------------------|--|-------------------------------|--|--------------------|
| | - Залізобетон | | - Утеплювач "Базальтова вата" | | - Щедінь |
| | - Цегла керамічна | | - Гипсокартон | | - Тип підлоги |
| | - Цегла силікатна | | - Грунт | | - Тип оздоблювання |
| | - Утеплювач ЗПП | | - Пісок | | |

						23/02-АР			
						«Аварійно-відновлювальні роботи (реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою: площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях, будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.) Харківська обл.»			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата		Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив		Ковалев О.А.					РП	4	
Перевірів		Гріф Я.В.				План першого поверху на поз. 0,000 М1:100	ФОП "Ковальов О.А."		
ГАП		Гріф Я.В.							



Поз.	Найменування	Обчислена площа, м. кв.	При м.
2/1	Холл	29,84	
2/2	Сан.вузол	6,05	
2/3	Сан.вузол	5,57	
2/4	Кабінет	8,50	
2/5	Кабінет	39,75	
2/6	Кабінет керівника	18,06	
2/7	Приймальня	13,55	
2/8	Сходовий майданчик	6,99	
Усього по першому поверху:		128,31 м²	
Всього по будівлі:		249,50 м²	

- За відм. 0,000 прийнятий рівень чистої підлоги першого поверху.
- Дивитись разом з розділом КБ.
- Розріз 1-1 див. аркуш АР-11.
- Розріз 2-2 см. аркуш АР-12.
- Розріз 3-3 див. аркуш АР-13.
- Розріз 4-4 див. аркуш АР-14.
- Розріз 5-5 див. аркуш АР-15.
- Розріз 6-6 див. аркуш АР-16.
- Експлікацію підлог див. аркуш АР-17.
- Відомість заповнення прорізів див. аркуш АР-17.
- Площі приміщень дано без урахування штукатурки стін та перегородок.
- Усі розміри перевірити та узгодити із замовником на місці.
- Конструкцію сходів див. креслення марки КБ.
- Отвори в перегородках із гіпсокартону виконувати за місцем.
- Увага Всі габаритні розміри віконних і дверних прорізів, ескізи конструкцій уточнити на місці перед проектуванням і виготовленням віконних блоків і дверей.

Умовні позначення

- Залізобетон

- Цегла керамічна

- Цегла силікатна

- Утеплювач ЗПП
- Утеплювач "Базальтова вата"

- Гіпсокартон

- Грунт

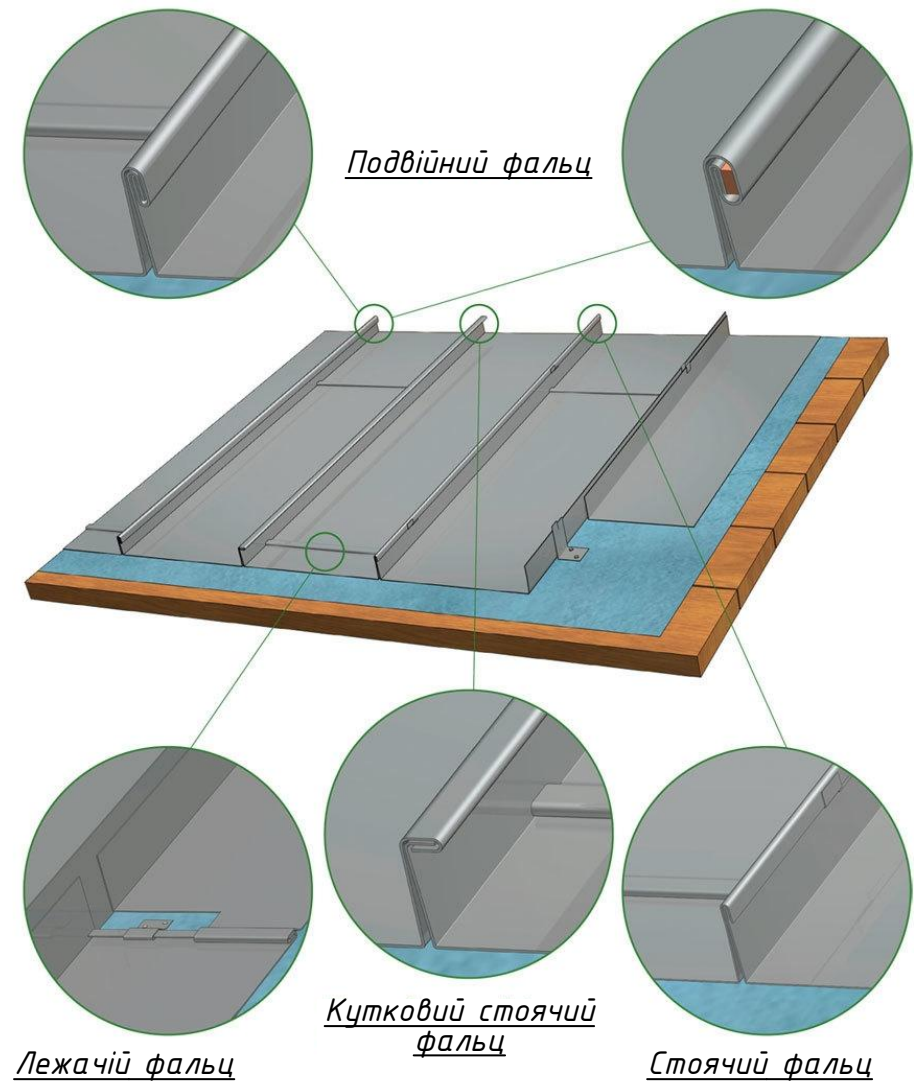
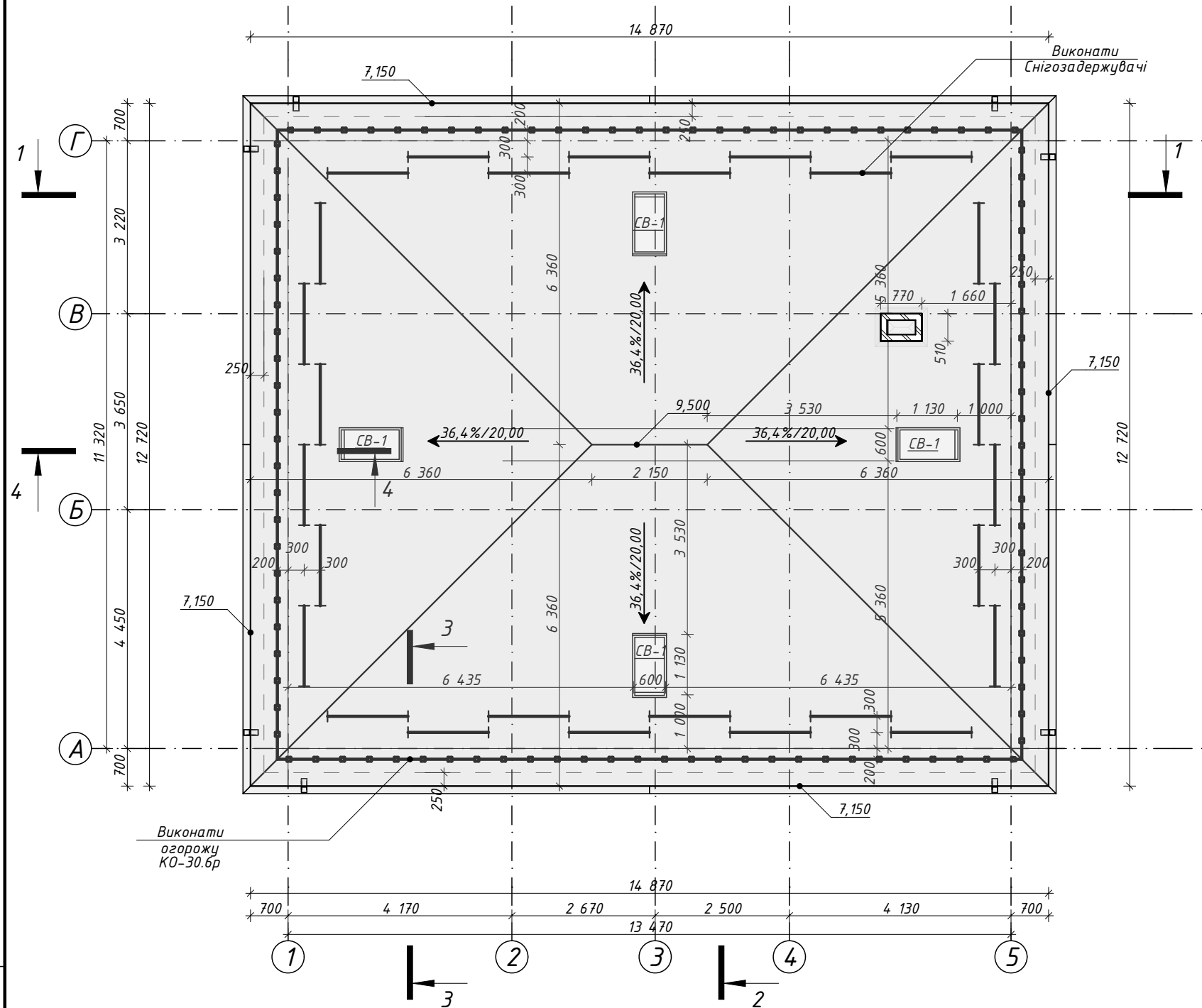
- Пісок
- Щедін

- Тип підлоги

- Тип оздоблювання

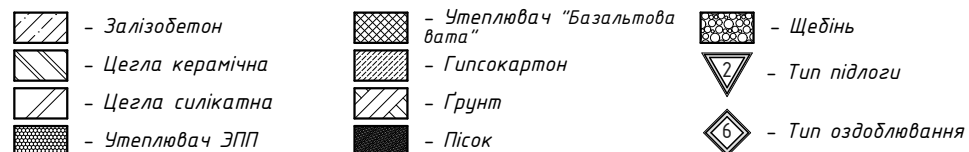
23/02-АР					
«Аварійно-відновлювальні роботи (реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою: площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях, будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.) Харківська обл.»					
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата
Розробив		Ковалев О.А.			
Перевірів		Гріф Я.В.			
ГАП		Гріф Я.В.			
План другого поверху на поз. 3,300 М1:100				Стадія	Аркуш
				РП	5
				Аркушів	
				ФОП "Ковальов О.А."	

План покрівлі М1:100



1. За відм. 0,000 прийнятий рівень чистої підлоги першого поверху.
2. Дивитись разом з розділом КБ.
3. Розріз 1-1 див. аркуш АР-11.
4. Розріз 2-2 см. аркуш АР-12.
5. Розріз 3-3 див. аркуш АР-13.
6. Розріз 4-4 див. аркуш АР-14.
7. Розріз 5-5 див. аркуш АР-15.
8. Розріз 6-6 див. аркуш АР-16.
9. Експлікацію підлог див. аркуш АР-17.
10. Відомість заповнення прорізів див. аркуш АР-17.
11. Площі приміщень дано без урахування штукатурки стін та перегородок.
12. Усі розміри перевірити та узгодити із замовником на місці.
13. Конструкцію сходів див. креслення марки КБ.
14. Отвори в перегородках із гіпсокартону виконувати за місцем.
15. Увага Всі габаритні розміри віконних і дверних прорізів, ескізи конструкції уточнити на місці перед проектуванням і виготовленням віконних блоків і дверей.

Умовні позначення



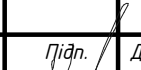
						23/02-АР		
						«Аварійно-відновлювальні роботи (реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою: площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях, будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.) Харківська обл.»		
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата		Стадія	Аркуш
Розробив		Ковалев О.А.					РП	6
Перевірів		Гріф Я.В.					ФОП "Ковальов О.А."	
ГАП		Гріф Я.В.				План покрівлі М1:100		



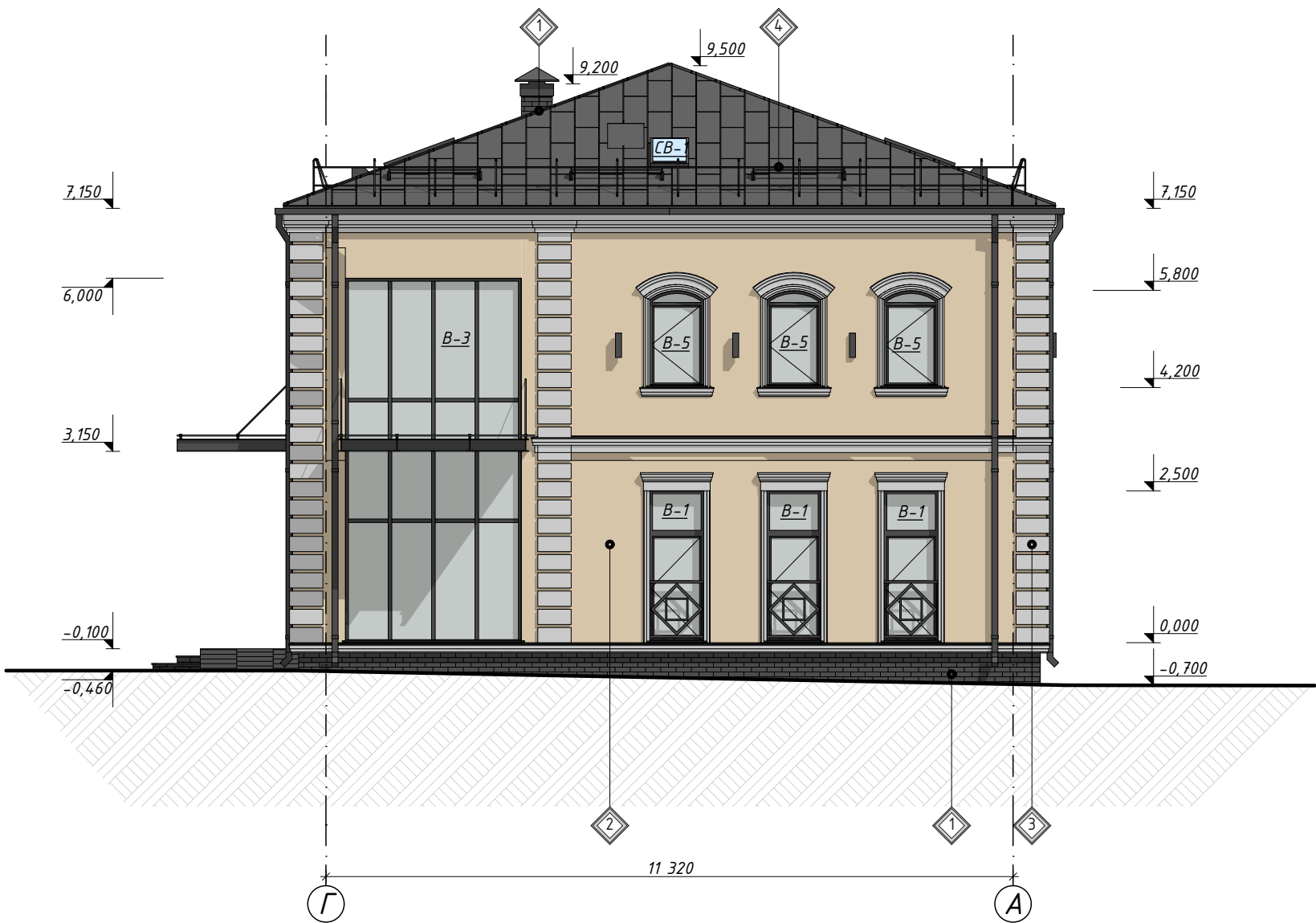
- 1. Загальні вказівки див. аркуш АР-2.
- 2. Відомість заповнення прорізів див. аркуш АР-17.
- 3. Усі розміри перевірити та узгодити із замовником на місці.
- 4. Перед початком робіт здійснити контрольний перерахунок матеріалів.
- 5. Усі розміри перевірити та узгодити із замовником на місці.
- 6. Увага Всі габаритні розміри віконних і дверних прорізів, ескізи конструкцій уточнити на місці перед проектуванням і виготовленням віконних блоків і дверей.

Специфікація оздоблювальних матеріалів (фасад 1-5)

№ поз.	Позначення	Найменування	Поз.	Площа, м²		Примітки
				Фасад:	Всього:	
1.		Плитка Paradyz Scandiano 24,5x6,6 brown	1	10,06	30,30	без урахування відходів та підрізок
2.		Фасадна штукатурка (Баранець) RAL 1014	2	77,10	279,41	без урахування відходів та підрізок
3.		Декоративні елементи (RAL 9003)	3	-	-	без урахування відходів та підрізок
4.		Фальц (Оцинкований метал пофарбований RAL 7016)	4	-	201,01	без урахування відходів та підрізок

						23/02-АР					
						«Аварійно-відновлювальні роботи (реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою: площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях, будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.,) Харківська обл.»					
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата	Розробив	Ковалев О.А.		Стадія	Аркуш	Аркушів
									РП	7	
						ГАП	Гріф Я.В.		Фасад 1-5 М1:100		
									ФОП "Ковальов О.А."		

Фасад Г-А М1:100



- 1. Загальні вказівки див. аркуш АР-2.
- 2. Відомість заповнення прорізів див. аркуш АР-17.
- 3. Усі розміри перевірити та узгодити із замовником на місці.
- 4. Перед початком робіт здійснити контрольний перерахунок матеріалів.
- 5. Усі розміри перевірити та узгодити із замовником на місці.
- 6. Увага Всі габаритні розміри віконних і дверних прорізів, ескізи конструкцій уточнити на місці перед проектуванням і виготовленням віконних блоків і дверей.

Специфікація оздоблювальних матеріалів (фасад Г-А)

№ поз.	Позначення	Найменування	Поз.	Площа, м²		Примітки
				Фасад:	Всього:	
1.		Плитка Paradyz Scandiano 24,5x6,6 brown	1	7,06	30,30	без урахування відходів та підрізок
2.		Фасадна штукатурка (Баранець) RAL 1014	2	56,26	279,41	без урахування відходів та підрізок
3.		Декоративні елементи (RAL 9003)	3	-	-	без урахування відходів та підрізок
4.		Фальц (Оцинкований метал пофарбований RAL 7016)	4	-	201,01	без урахування відходів та підрізок

						23/02-АР			
						«Аварійно-відновлювальні роботи (реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою: площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях, будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.,) Харківська обл.»			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата		Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив		Ковалев О.А.					РП	8	
Перевірів		Гріф Я.В.				Фасад Г-А М1:100	ФОП "Ковальов О.А."		
ГАП		Гріф Я.В.							

Фасад 5-1 М1:100



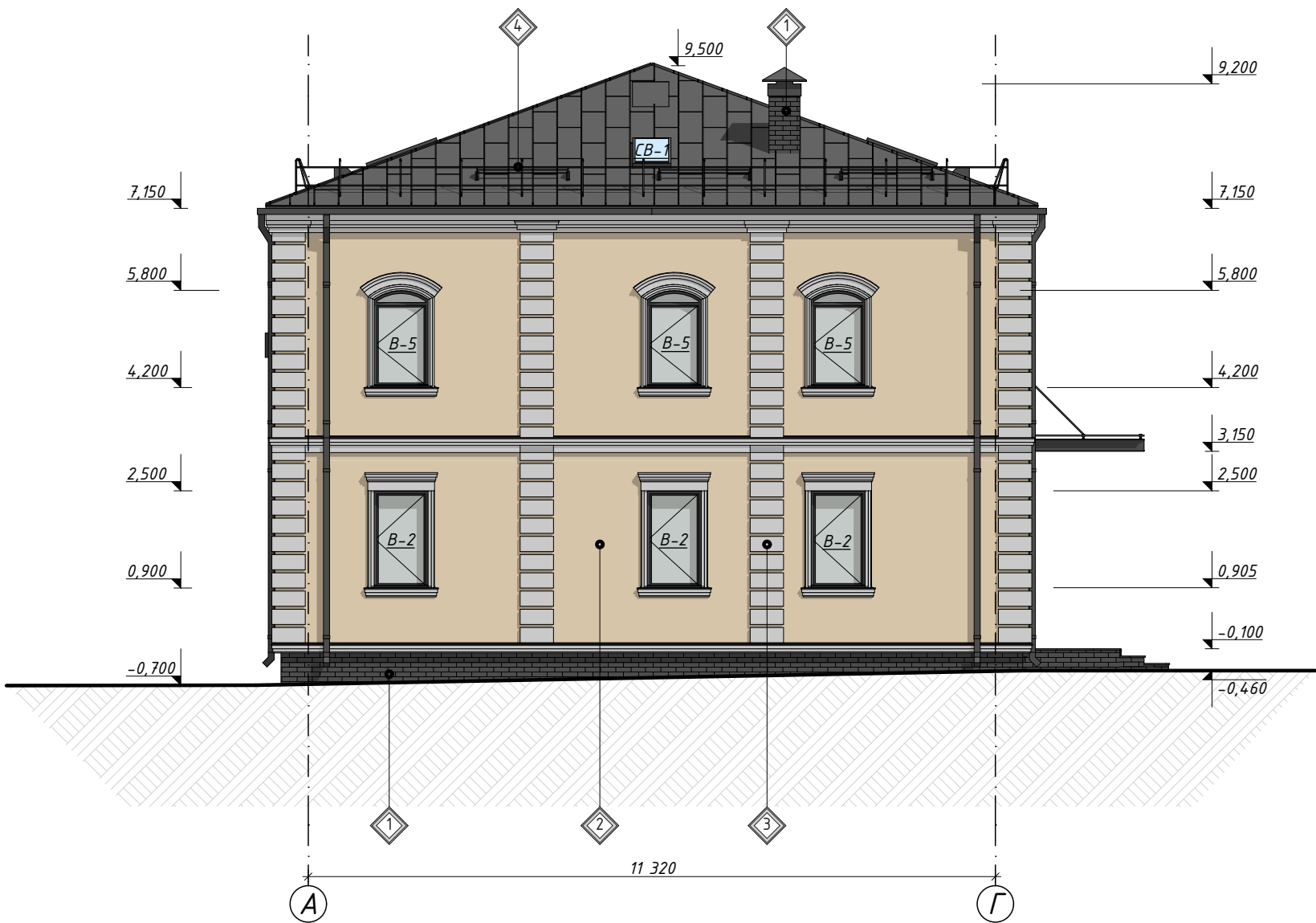
1. Загальні вказівки див. аркуш АР-2.
2. Відомість заповнення прорізів див. аркуш АР-17.
3. Усі розміри перевірити та узгодити із замовником на місці.
4. Перед початком робіт здійснити контрольний перерахунок матеріалів.
5. Усі розміри перевірити та узгодити із замовником на місці.
6. Увага Всі габаритні розміри віконних і дверних прорізів, ескізи конструкцій уточнити на місці перед проектуванням і виготовленням віконних блоків і дверей.

Специфікація оздоблювальних матеріалів (фасад Г-А)

№ поз.	Позначення	Найменування	Поз.	Площа, м²		Примітки
				Фасад:	Всього:	
1.		Плитка Paradyz Scandiano 24,5x6,6 brown	1	7,06	30,30	без урахування відходів та підрізок
2.		Фасадна штукатурка (Баранець) RAL 1014	2	56,26	279,41	без урахування відходів та підрізок
3.		Декоративні елементи (RAL 9003)	3	-	-	без урахування відходів та підрізок
4.		Фальц (Оцинкований метал пофарбований RAL 7016)	4	-	201,01	без урахування відходів та підрізок

						23/02-АР			
						«Аварійно-відновлювальні роботи (реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою: площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях, будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.) Харківська обл.»			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата		Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив		Ковалев О.А.					РП	9	
Перевірів		Гріф Я.В.				Фасад 5-1 М1:100	ФОП "Ковальов О.А."		
ГАП		Гріф Я.В.							

Фасад А-Г М1:100



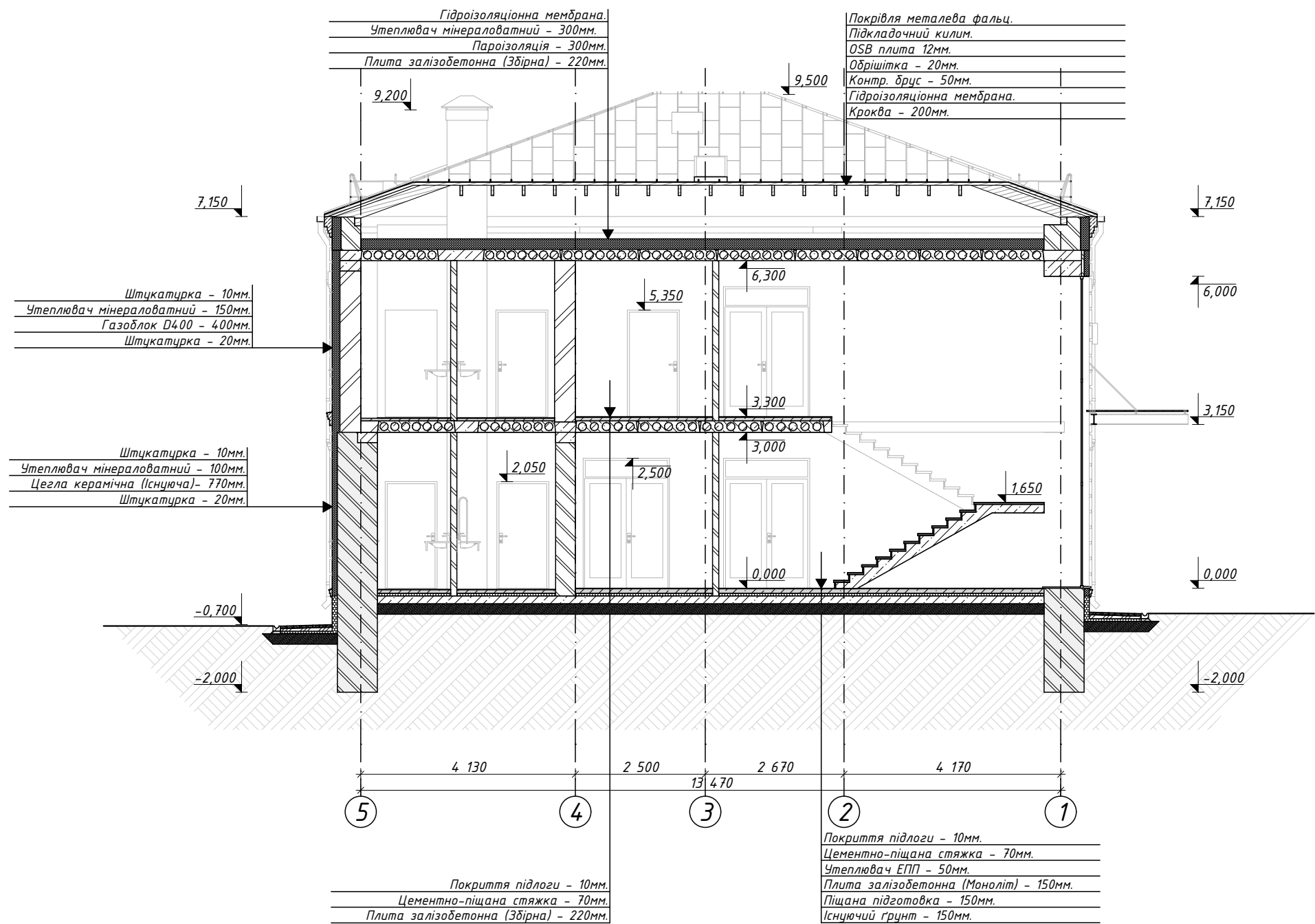
- 1. Загальні вказівки див. аркуш АР-2.
- 2. Відомість заповнення прорізів див. аркуш АР-17.
- 3. Усі розміри перевірити та узгодити із замовником на місці.
- 4. Перед початком робіт здійснити контрольний перерахунок матеріалів.
- 5. Усі розміри перевірити та узгодити із замовником на місці.
- 6. Увага Всі габаритні розміри віконних і дверних прорізів, ескізи конструкцій уточнити на місці перед проектуванням і виготовленням віконних блоків і дверей.

Специфікація оздоблювальних матеріалів (фасад Г-А)

№ поз.	Позначення	Найменування	Поз.	Площа, м²		Примітки
				Фасад:	Всього:	
1.		Плитка Paradyz Scandiano 24,5x6,6 brown	1	7,06	30,30	без урахування відходів та підрізок
2.		Фасадна штукатурка (Баранець) RAL 1014	2	56,26	279,41	без урахування відходів та підрізок
3.		Декоративні елементи (RAL 9003)	3	-	-	без урахування відходів та підрізок
4.		Фальц (Оцинкований метал пофарбований RAL 7016)	4	-	201,01	без урахування відходів та підрізок

						23/02-АР			
						«Аварійно-відновлювальні роботи (реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою: площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях, будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.,) Харківська обл.»			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата				
Розробив		Ковалев О.А.				Стадія	Аркуш	Аркушів	
Перевірів		Гріф Я.В.				РП	10		
ГАП		Гріф Я.В.				Фасад А-Г М1:100		ФОП "Ковальов О.А."	

Розріз 1-1 М1:100



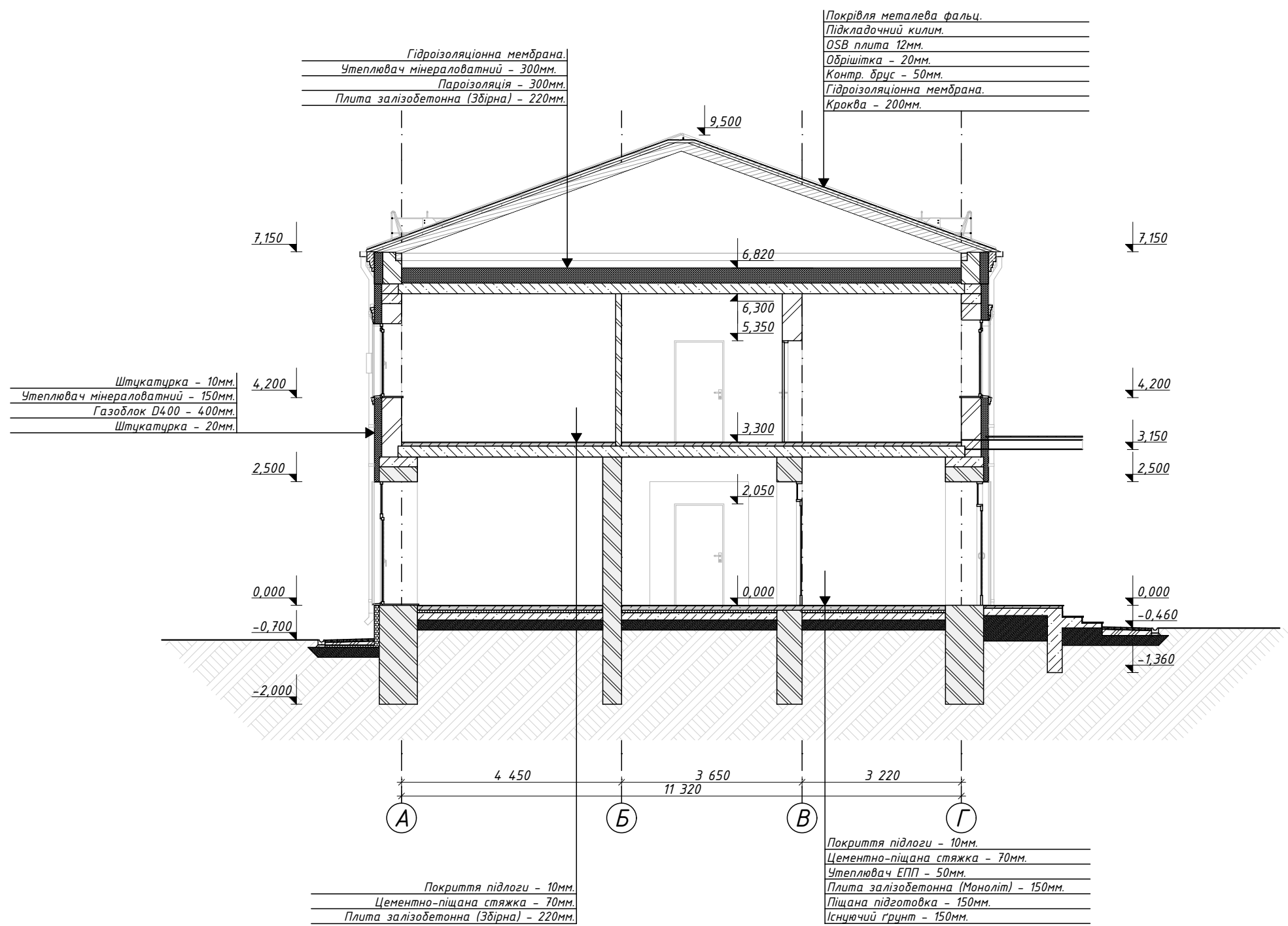
- 1. За відм. 0,000 прийнятий рівень чистої підлоги першого поверху.
- 2 Дивитись разом з розділом КР.
- 3. Експлікацію підлог див. аркуш АР-17.
- 4. Відомість прорізів див. аркуш АР-17.
- 5. Усі розміри перевірити та узгодити із замовником на місці.
- 6. Увага Всі габаритні розміри віконних і дверних прорізів, ескізи конструкцій уточнити на місці перед проектуванням і виготовленням віконних блоків і дверей.

Умовні позначення

	- Залізобетон		- Утеплювач "Базальтова вата"		- Щебін
	- Цегла керамічна		- Гипсокартон		- Тип підлоги
	- Цегла силікатна		- ґрунт		- Тип оздоблювання
	- Утеплювач ЕПП		- Пісок		

						23/02-АР		
						«Аварійно-відновлювальні роботи (реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою: площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях, будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.,) Харківська обл.»		
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата			
Розробив		Ковалев О.А.				Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірів		Гріф Я.В.				РП	11	
ГАП		Гріф Я.В.				Розріз 1-1 М1:100	ФОП "Ковальов О.А."	

Розріз 2-2 М1:100



- 1. За відм. 0,000 прийнятий рівень чистої підлоги першого поверху.
- 2. Дивитись разом з розділом КР.
- 3. Експлікацію підлог див. аркуш АР-17.
- 4. Відомість прорізів див. аркуш АР-17.
- 5. Усі розміри перевірити та узгодити із замовником на місці.
- 6. Увага Всі габаритні розміри віконних і дверних прорізів, ескізи конструкцій уточнити на місці перед проектуванням і виготовленням віконних блоків і дверей.

Умовні позначення

- Залізобетон

- Цегла керамічна

- Цегла силікатна

- Утеплювач ЗПП

- Утеплювач "Базальтова вата"

- Гипсокартон

- ґрунт

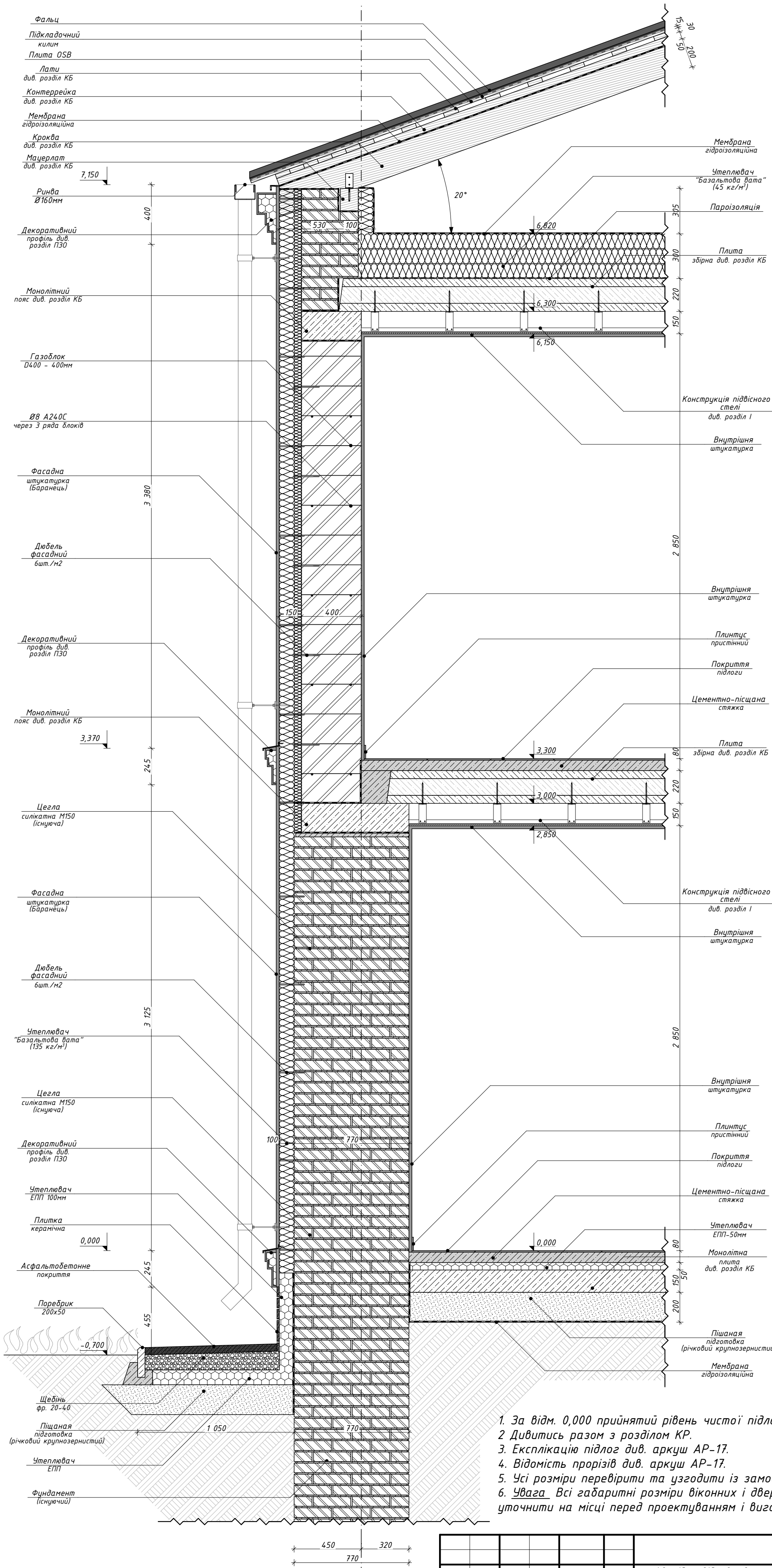
- Пісок

- Щебінь

- Тип підлоги

- Тип оздоблювання

						23/02-АР			
						«Аварійно-відновлювальні роботи (реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою: площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях, будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.) Харківська обл.»			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата	Розробив	Стадія	Аркуш	Аркушів
							РП	12	
Перевірів		Гріф Я.В.				Розріз 2-2 М1:100	ФОП "Ковальов О.А."		
ГАП		Гріф Я.В.							

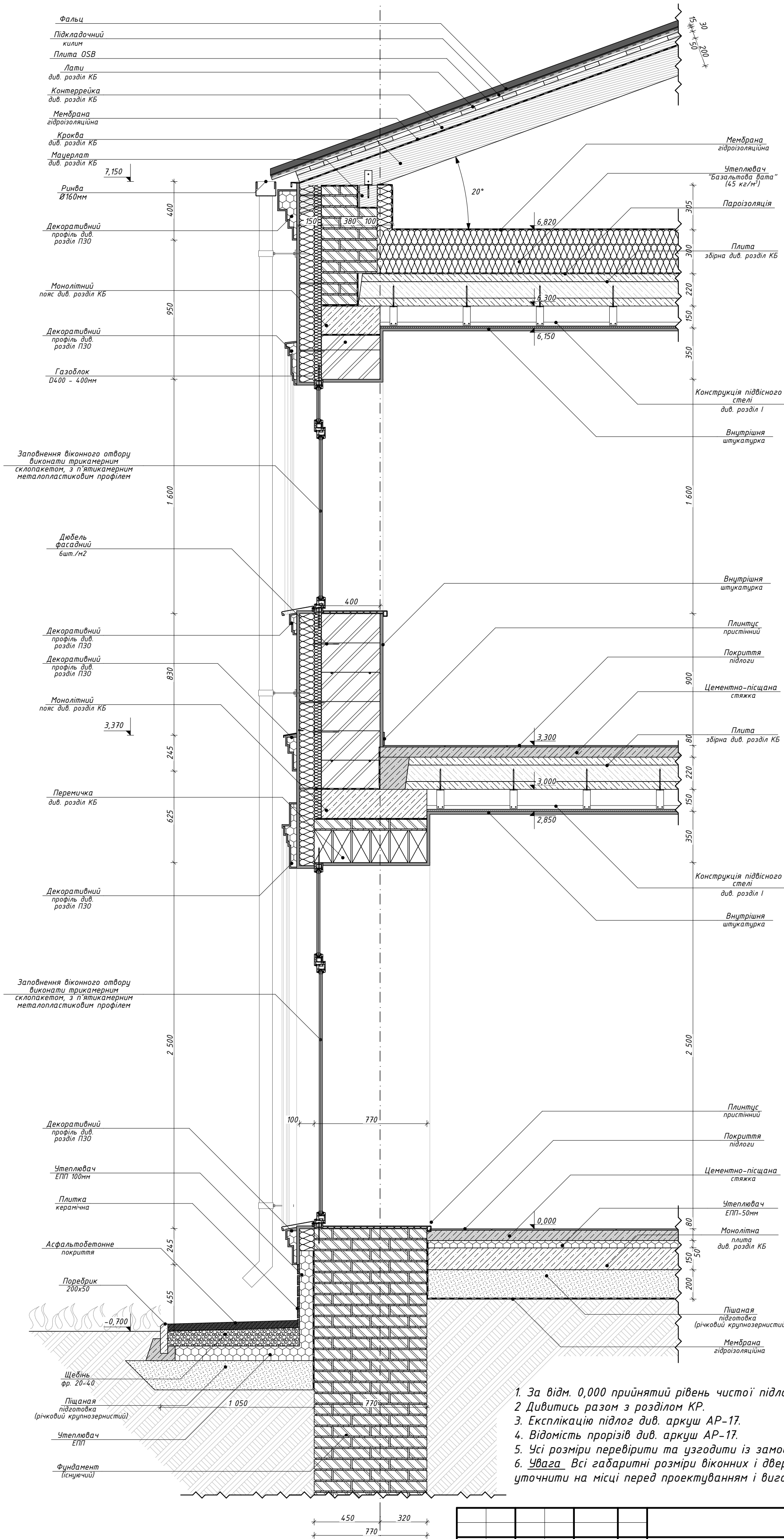


Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Ін. № підл.	

Умовні позначення

	- Залізобетон		- Утеплювач "Базальтова вата"		- Щебінь
	- Цегла керамічна		- Гипсокартон		- Тип підлоги
	- Цегла силікатна		- Грунт		- Тип оздоблювання
	- Утеплювач ЕПП		- Пісок		

						23/02-АР			
						«Аварійно-відновлювальні роботи (реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою: площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях, будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.,) Харківська обл.»			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата		Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив		Ковалев О.					РП	13	
Перевірів		Гріф Я.В.				Розріз 3-3 М1:20	ФОП "Ковальов О.А."		
ГАП		Гріф Я.В.							



1. За відм. 0,000 прийнятий рівень чистої підлоги першого поверху.
2. Дивитись разом з розділом КР.
3. Експлікацію підлог див. аркуш АР-17.
4. Відомість прорізів див. аркуш АР-17.
5. Усі розміри перевірити та узгодити із замовником на місці.
6. Увага. Всі габаритні розміри віконних і дверних прорізів, ескізи конструкцій уточнити на місці перед проектуванням і виготовленням віконних блоків і дверей.

Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Ін. № підл.	

Умовні позначення

- Залізобетон

- Цегла керамічна

- Цегла силікатна

- Утеплювач ЗПП

- Утеплювач "Базальтова вата"

- Гипсокартон

- Грунт

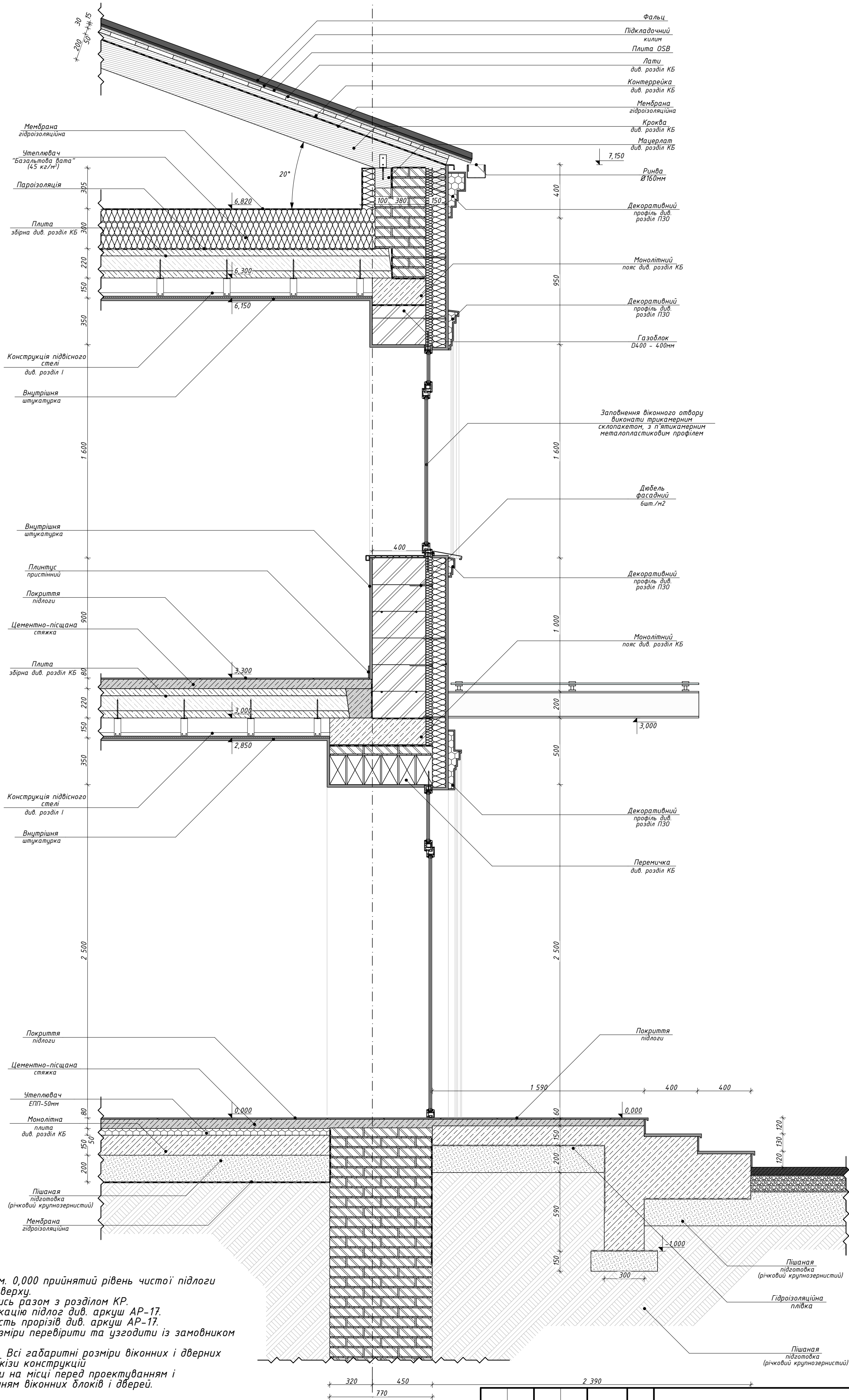
- Пісок

- Щедін

- Тип підлоги

- Тип оздоблювання

						23/02-АР			
						«Аварійно-відновлювальні роботи (реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою: площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях, будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.,) Харківська обл.»			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата				
Розробив		Ковалев О.							
Перевірів		Гріф Я.В.							
ГАП		Гріф Я.В.							
						РП		Аркуш 14	Аркуші
Розріз 4-4 М1:20						ФОП "Ковальов О.А."			

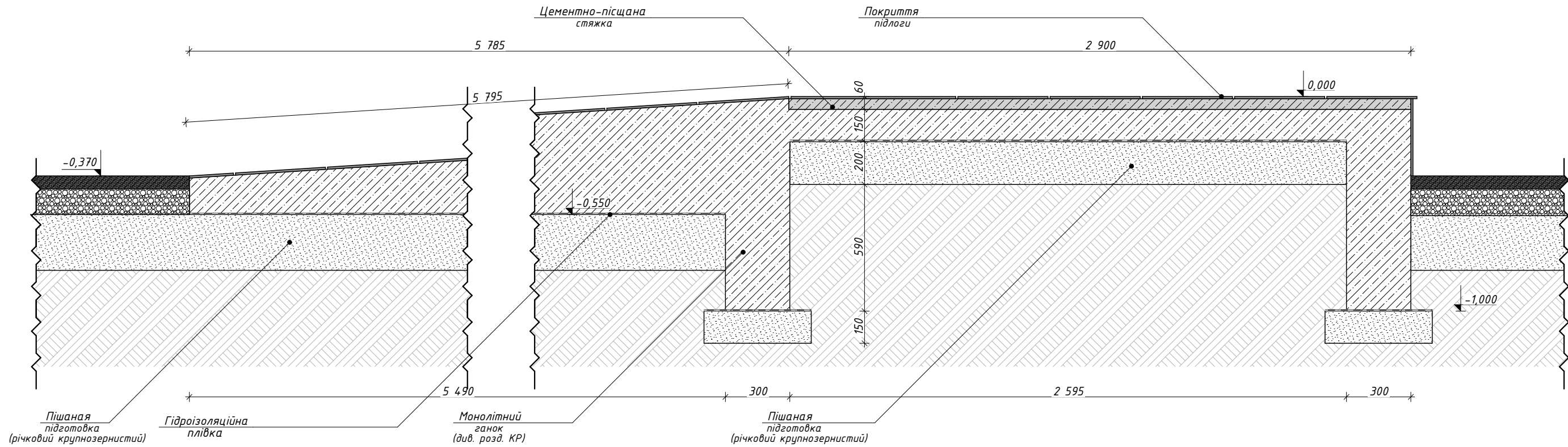


1. За відм. 0,000 прийнятий рівень чистої підлоги першого поверху.
2. Дивитись разом з розділом КР.
3. Експлікація підлог див. аркуш АР-17.
4. Відомість прорізів див. аркуш АР-17.
5. Усі розміри перевірити та узгодити із замовником на місці.
6. Увага Всі габаритні розміри віконних і дверних прорізів, ескізи конструкцій уточнити на місці перед проектуванням і виготовленням віконних блоків і дверей.

Умовні позначення

- | | | | | | |
|--|-------------------|--|-------------------------------|--|--------------------|
| | - Залізобетон | | - Утеплювач "Базальтова вата" | | - Щедін |
| | - Цегла керамічна | | - Гипсокартон | | - Тип підлоги |
| | - Цегла силікатна | | - Грунт | | - Тип оздоблювання |
| | - Утеплювач ЕПП | | - Пісок | | |

						23/02-АР			
						«Аварійно-відновлювальні роботи (реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою: площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях, будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.,) Харківська обл.»			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата				
Розробив		Ковалев О.							
Перевірів		Гріф Я.В.							
ГАП		Гріф Я.В.							
						Розріз 5-5 М1:20	Стадія	Аркуш	Аркушів
							РП	15	

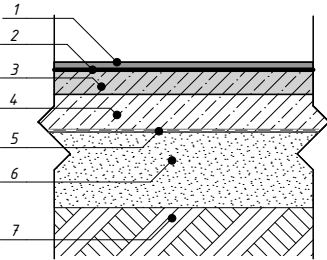
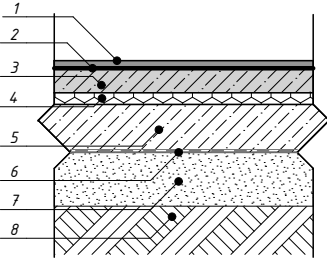
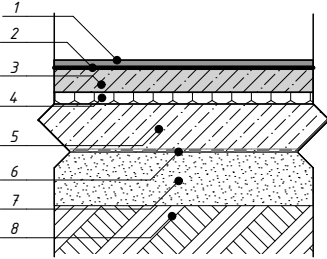
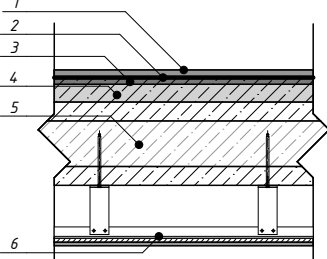
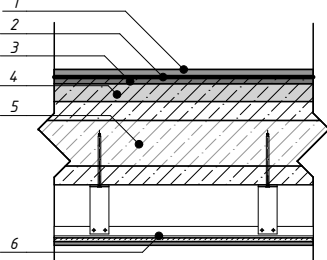


1. За відм. 0,000 прийнятий рівень чистої підлоги першого поверху.
2. Дивитись разом з розділом КР.
3. Експлікацію підлог див. аркуш АР-17.
4. Відомість прорізів див. аркуш АР-17.
5. Усі розміри перевірити та узгодити із замовником на місці.
6. Увага Всі габаритні розміри віконних і дверних прорізів, ескізи конструкцій уточнити на місці перед проектуванням і виготовленням віконних блоків і дверей.

Умовні позначення

	- Залізобетон		- Утеплювач "Базальтова вата"		- Щебінь
	- Цегла керамічна		- Гипсокартон		- Грунт
	- Цегла силікатна		- Пісок		- Тип оздоблювання
	- Утеплювач ЗПП				

						23/02-АР		
						«Аварійно-відновлювальні роботи (реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою: площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях, будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.) Харківська обл.»		
Зм.	Кільк.	Арк.	№ Док.	Підп.	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив		Ковалев О.А.					РП	16
Перевірів		Гріф Я.В.				Розріз 6-6 М1:20		
ГАП		Гріф Я.В.						
						ФОП "Ковальов О.А."		

Експлікація підлоги				
Номер приміщення	Тип підлоги	Схема підлоги чи номер підлоги по серії	Дані елементів підлоги (найменування, товщина, основа та ін.), мм	Площа, м²
-	1		1. Покриття підлоги (Плитка керамічна)- 10мм. 2. Клей для плитки "SUPER-MULTI" 103 "Kreisel" 3. Цементно-піщана стяжка - 50мм. 4. Плита 3/8 (моноліт) - 150мм. 5. Гідроізоляційна плівка. 6. Піщана підготовка - 200мм. 7. Зачищений ґрунт.	17,37
1/1...1/2; 1/5...1/8.	2		1. Покриття підлоги (Плитка керамічна)- 10мм. 2. Клей для плитки "SUPER-MULTI" 103 "Kreisel" 3. Цементно-піщана стяжка - 70мм. 4. Утеплювач ЕПП - 50мм. 5. Плита 3/8 (моноліт) - 150мм. 6. Гідроізоляційна плівка. 7. Піщана підготовка - 200мм. 8. Зачищений ґрунт.	111,59
1/3...1/4.	3		1. Покриття підлоги (Плитка керамічна)- 10мм. 2. Клей для плитки "SUPER-MULTI" 103 "Kreisel" 3. Цементно-піщана стяжка - 50мм. 4. Утеплювач ЕПП - 50мм. 5. Плита 3/8 (моноліт) - 150мм. 6. Гідроізоляційна плівка. 7. Піщана підготовка - 200мм. 8. Зачищений ґрунт.	9,60
2/1; 2/4...2/8.	4		1. Покриття підлоги (Плитка керамічна)- 10мм. 2. Клей для плитки "SUPER-MULTI" 103 "Kreisel" 3. Цементно-піщана стяжка - 70мм. 4. Плита 3/8 (Збірна) - 220мм. 5. Гіпсокартон (Плита підвісної стелі AMF Trento; Підвісна Стеля Грильято). 6.	116,69
2/2...2/3.	5		1. Покриття підлоги (Плитка керамічна)- 10мм. 2. Клей для плитки "SUPER-MULTI" 103 "Kreisel" 3. Цементно-піщана стяжка - 50мм. 4. Плита 3/8 (Збірна) - 220мм. 5. Гіпсокартон (Плита підвісної стелі AMF Trento; Підвісна Стеля Грильято). 6.	11,62

Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Ін. № підл.	

Умовні позначення

-  - Залізобетон

 - Цегла керамічна

 - Цегла силікатна

 - Утеплювач ЗПП
-  - Утеплювач "Базальтова вата"

 - Гіпсокартон

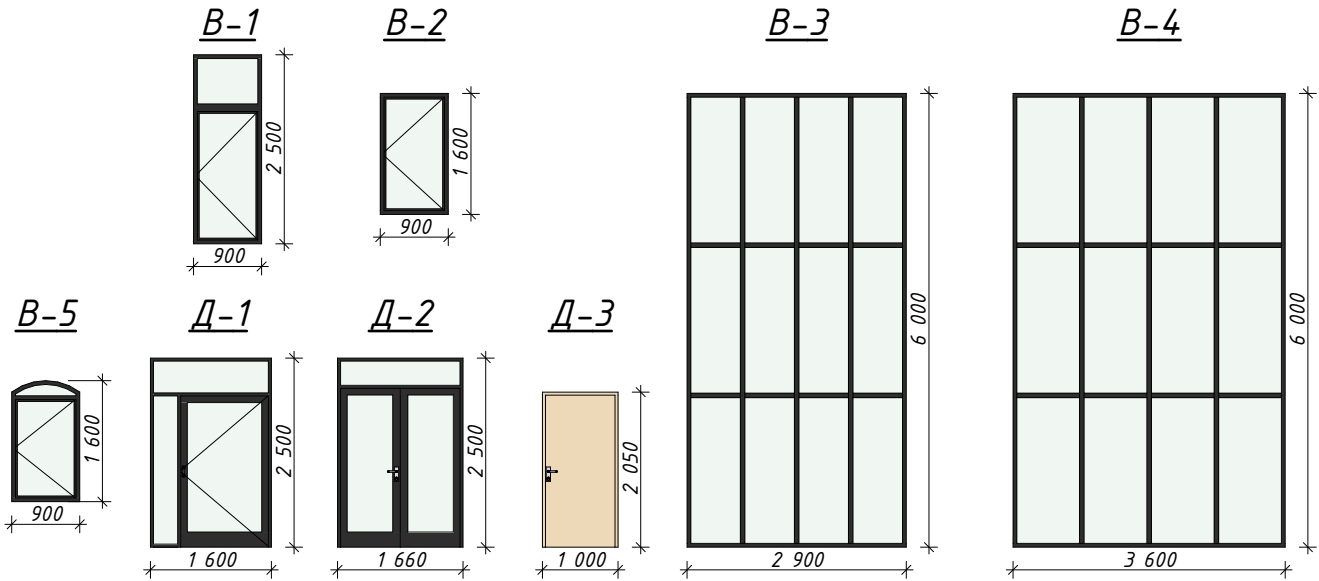
 - Ґрунт

 - Пісок
-  - Щебінь

 - Тип підлоги

 - Тип оздоблювання

Відомість віконних та дверних отворів				
Поз.	Позначення	Найменування	Кіл., шт.	Примітки
B-1	Металопластикові вікна RAL 7016	900×2 500	10	
B-2	Металопластикові вікна RAL 7016	900×1 600	3	
B-3	Алюмінієві вікна RAL 7016	2 900×6 000	1	
B-4	Алюмінієві вікна RAL 7016	3 600×6 000	1	
B-5	Металопластикові вікна RAL 7016	900×1 600	14	
D-1	Алюмінієві двері RAL 7016	1 600×2 500	1	
D-2	Алюмінієві двері RAL 7016	1 660×2 500	3	
D-3	Дерев'яні з ПВХ плівкою	1 000×2 050	10	
CB-1	Металопластиковий світовий отвір RAL 7016	---	4	



- За відм. 0,000 прийнятий рівень чистої підлоги першого поверху.
- Дивитись разом з розділом КР.
- Дивитись разом заркушами АР-4...10.
- Усі розміри перевірити та узгодити із замовником на місці.
- Увага Всі габаритні розміри віконних і дверних прорізів, ескізи конструкцій уточнити на місці перед проектуванням і виготовленням віконних блоків і дверей.

						23/02-АР			
						«Аварійно-відновлювальні роботи (реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою: площа Перемоги,будинки 22 / вулиця Золочівський шлях, будинки 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.) Харківська обл.»			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата	Розробив Ковалев О.А.	Стадія	Аркуш	Аркушів
							РП	17	
Перевірів			Гріф Я.В.			ГАП Гріф Я.В.	Експлікація підлоги		
						ФОП "Ковальов О.А."			



Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Ін. № підл.	

						23/02-AP			
						«Аварійно-відновлювальні роботи (реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою: площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях, будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.,) Харківська обл.»			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ Док.	Підп.	Дата		Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив		Ковалев О.А.					РП	18	
Перевірів		Гріф Я.В.							
ГАП		Гріф Я.В.				3-D огляд	ФОП "Ковальов О.А."		



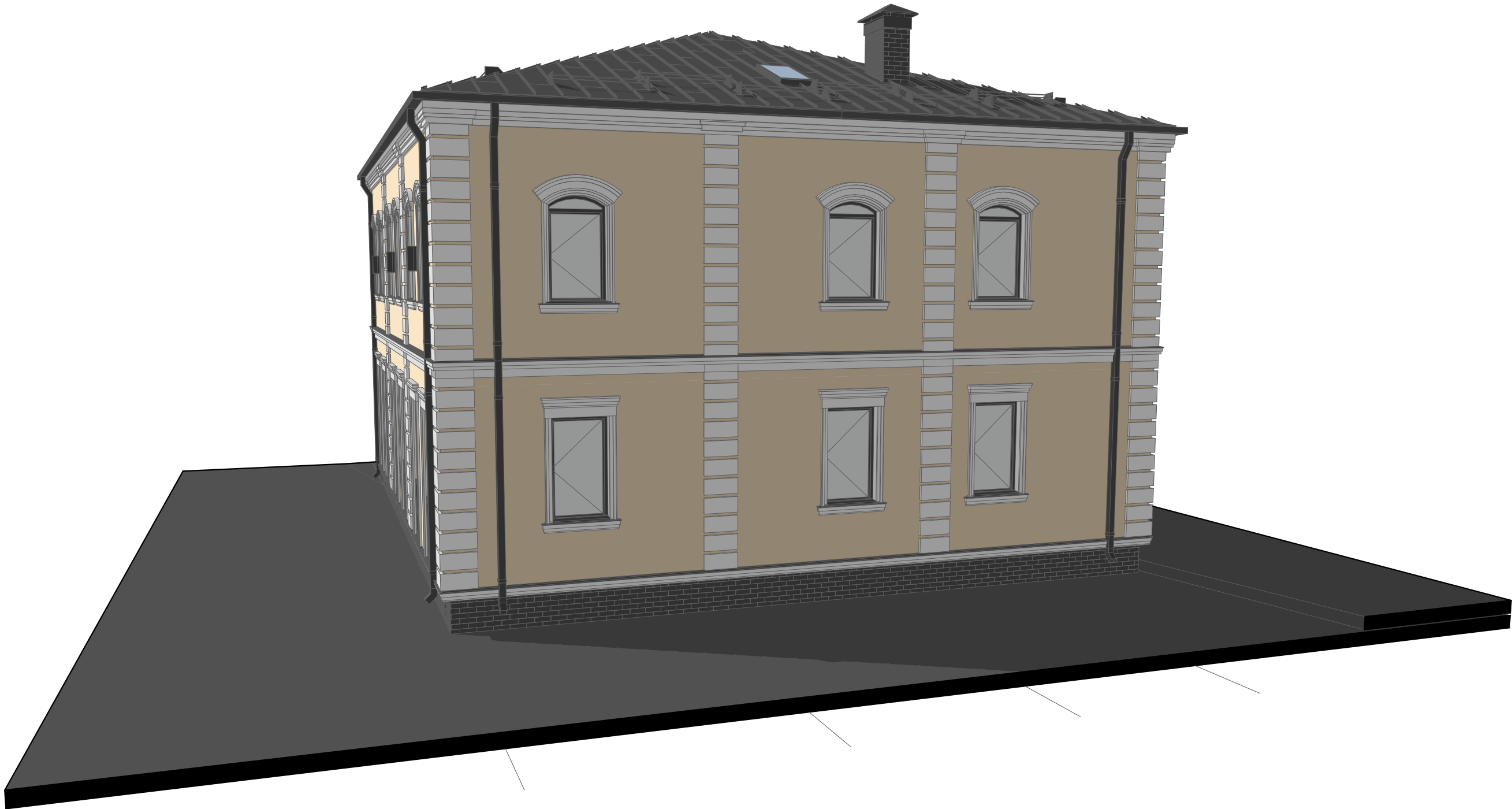
Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Ін. № підл.	

						23/02-AP			
						«Аварійно-відновлювальні роботи (реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою: площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях, будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.,) Харківська обл.»			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата		Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив		Ковалев О.А.					РП	19	
Перевірів		Гріф Я.В.				3-D огляд	ФОП "Ковальов О.А."		
ГАП		Гріф Я.В.							



Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Ін. № підл.	

						23/02-AP			
						«Аварійно-відновлювальні роботи (реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою: площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях, будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.,) Харківська обл.»			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата		Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив		Ковалев О.А.					РП	20	
Перевірів		Гріф Я.В.				3-D огляд	ФОП "Ковальов О.А."		
ГАП		Гріф Я.В.							



Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Ін. № підл.	

						23/02-AP			
						«Аварійно-відновлювальні роботи (реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою: площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях, будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.) Харківська обл.»			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата		Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив		Ковалев О.А.					РП	21	
Перевірів		Гріф Я.В.				3-D огляд	ФОП "Ковальов О.А."		
ГАП		Гріф Я.В.							