

ФОП "Ковальов О.А."

*Кваліфікаційний сертифікат відповідального виконавця
пов'язаних із створенням об'єктів архітектури № 003168 серії АА*

*Назва проекту: «Аварійно-відновлювальні роботи
(реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою:
площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях,
будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.,)
Харківська обл..»*

РОБОЧИЙ ПРОЕКТ

ТОМ 4

*Паспорт зовнішнього оздоблення
23/02-ПЗО*

Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Ін. № підл.	

Харків - 2023 рік

ФОП "Ковальов О.А."

*Кваліфікаційний сертифікат відповідального виконавця
пов'язаних із створенням об'єктів архітектури № 003168 серії АА*

*Назва проекту: «Аварійно-відновлювальні роботи
(реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою:
площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях,
будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.,)
Харківська обл..»*

РОБОЧИЙ ПРОЕКТ

ТОМ 4

*Паспорт зовнішнього оздоблення
23/02 - ПЗО*

Головний архітектор проекту:

_____ *підпис*

Гріф Я. В.

Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Ін. № підл.	

Харків - 2023 рік

Арк.	Найменування	Примітки
1	Титульний аркуш	
2	Загальні дані	
3	Ситуаційний план розміщення будівлі	
4	Фасад 1-5 М1:100	
5	Фасад Г-А М1:100	
6	Фасад 5-1 М1:100	
7	Фасад А-Г М1:100	
8	Таблиця кольорів матеріалів зовнішньої обробки фасадів будівлі	
9	Фотофіксація	
10	Фотофіксація	
11	Візуалізація	
12	Візуалізація	
13	Візуалізація	
14	Загальні вимоги	

Зам. інв. №	Підпис і дата										
		23/02-ПЗО									
Ін. № підл.		Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата	Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) адміністративної будівлі, за адресою: Харківська область, Харківський район, м. Дергачі, вул. Сумський шлях, 79б			
		Розробив	Ковалев О.А.								
		Перевірів	Гріф Я.В.					Паспорт зовнішнього оздоблення	Стадія	Аркуш	Аркушів
		ГАП	Гріф Я.В.						РП	2	
Загальні дані							ФОП "Ковальов О.А."				

Ділянка проектування



Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Ін. № підл.	

						23/02-ПЗО
						Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) адміністративної будівлі, за адресою: Харківська область, Харківський район, м. Дергачі, вул. Сумський шлях, 79б
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата	
Розробив		Ковалев О.А.				Паспорт зовнішнього оздоблення
Перевірів		Гріф Я.В.				Стадія
ГАП		Гріф Я.В.				РП
						Аркуш
						З
						Аркушів
						ФОП "Ковальов О.А."
						Ситуаційний план розміщення будівлі



Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Ін. № підл.	

						23/02-П30			
						«Аварійно-відновлювальні роботи (реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою: площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях, будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.,) Харківська обл.»			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата		Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив		Ковалев О.А.					РП	4	
Перевірів		Гріф Я.В.				Фасад 1-5 М1:100	ФОП "Ковальов О.А."		
ГАП		Гріф Я.В.							



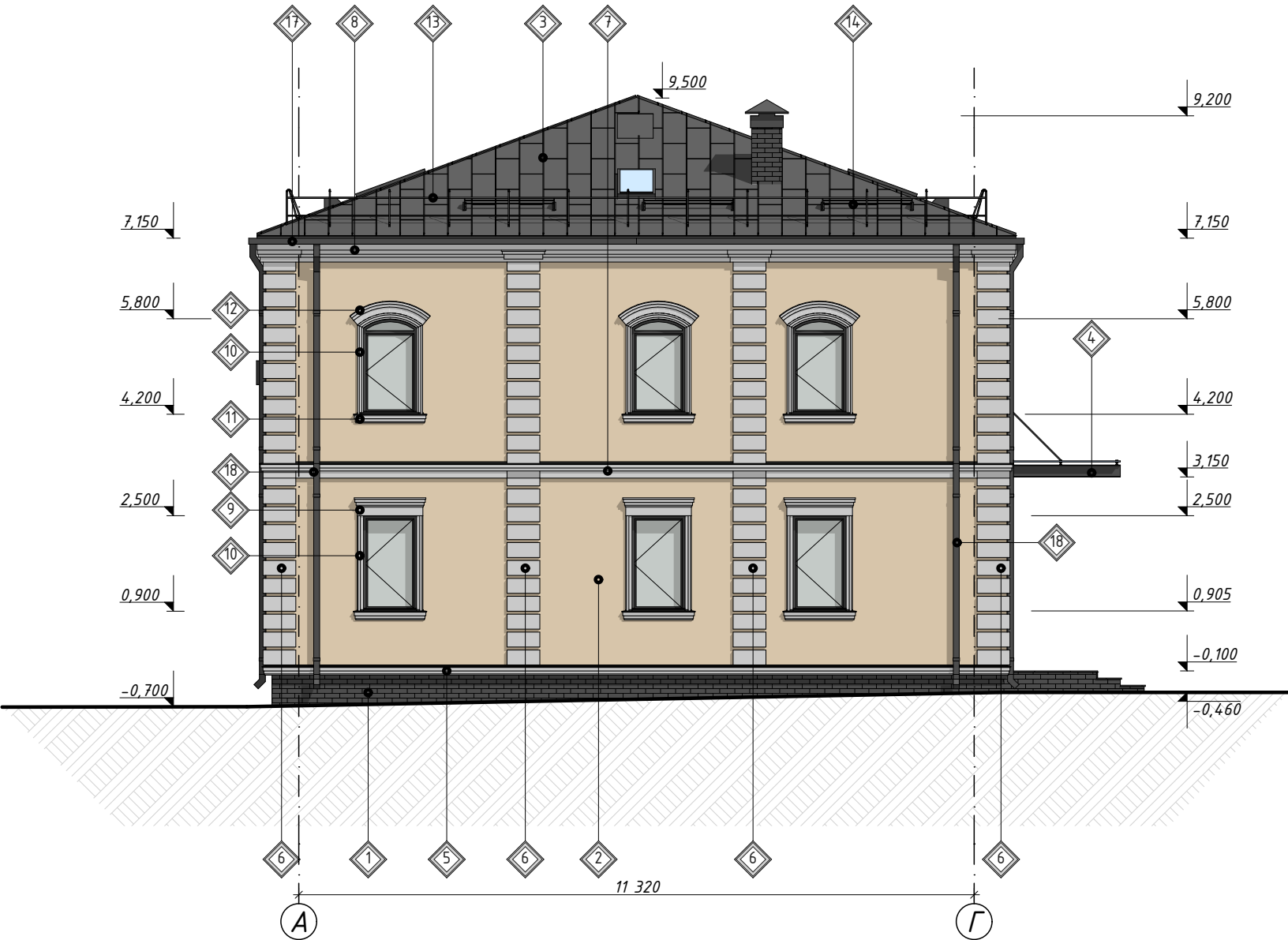
Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Ін. № підл.	

						23/02-П30			
						«Аварійно-відновлювальні роботи (реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою: площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях, будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.,) Харківська обл.»			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата		Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив		Ковалев О.А.					РП	5	
Перевірів		Гріф Я.В.				Фасад Г-А М1:100	ФОП "Ковальов О.А."		
ГАП		Гріф Я.В.							



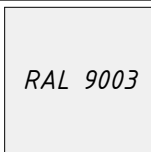
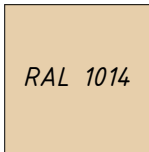
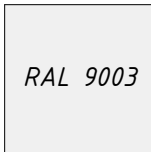
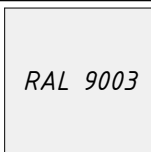
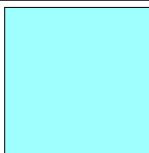
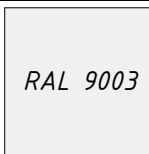
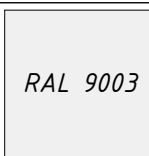
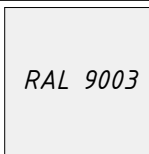
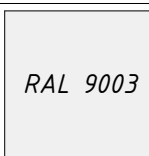
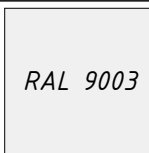
Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Ін. № підл.	

						23/02-П30			
						«Аварійно-відновлювальні роботи (реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою: площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях, будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.,) Харківська обл.»			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата		Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив		Ковалев О.А.					РП	6	
Перевірів		Гріф Я.В.							
ГАП		Гріф Я.В.				Фасад 5-1 М1:100	ФОП "Ковальов О.А."		



Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Ін. № підл.	

						23/02-П30		
						«Аварійно-відновлювальні роботи (реконструкція) адміністративної будівлі, за адресою: площа Перемоги, будинок 22 / вулиця Золочівський шлях, будинок 1, м. Дергачі Харківський р-н, (Дергачівський р.) Харківська обл.»		
Зм.	Кільк.	Арк.	№ Док.	Підп.	Дата		Стадія	Аркуш
Розробив		Ковалев О.А.					РП	7
Перевірів		Гріф Я.В.				Фасад А-Г М1:100	ФОП "Ковальов О.А."	
ГАП		Гріф Я.В.						

Специфікація оздоблювальних матеріалів					Специфікація оздоблювальних матеріалів					8
Поз.	Елемент фасаду	Матеріал оздоблення	Зразок кольору	Примітки	Поз.	Елемент фасаду	Матеріал оздоблення	Зразок кольору	Примітки	
1	Поле стіни	Плитка Paradyz Scandiano 24,5x6,6 brown		30,30 м²	10	Декоративний профіль	prestige-decor MC 153		110,60 м.п.	
2	Поле стіни	Фасадна штукатурка (Баранець) RAL 1014		279,41 м²	11	Декоративний профіль	prestige-decor DC 115*		15,40 м.п.	
3	Покрівля	Фальц (Оцинкований метал пофарбований RAL 7016)		201,01 м²	12	Декоративний профіль	prestige-decor KC 129*		21,00 м.п.	
4	Навіс	Скло (Триплекс)		30,07 м.п.	13	Покрівля	Огорожа покрівлі КО 30.6 р (пофарбований RAL 7016)		51,18 м.п.	
5	Декоративний профіль	prestige-decor DC 115*		54,00 м.п.	14	Покрівля	Снігозатримувач трудчастий(пофарбований RAL 7016)		50,18 м.п.	
6	Боссажі	prestige-decor BC 102*		345 шт.	15	Декоративний елемент (Див. розділ КБ)	Метал (пофарбований RAL 7016)		14,00 шт.	
7	Декоративний профіль	prestige-decor DC 119*		40,00 м.п.	16	Вікна	Металопластикові (ламінація RAL 7016)		67,80 шт.	
8	Декоративний профіль	prestige-decor KC 108*		54,00 м.п.	17	Водостічний желоб 150мм	Метал (пофарбований RAL 7016)		56,00 м.п.	
9	Декоративний профіль	prestige-decor MC 143*		16,10 м.п.	18	Водостічна труба 100мм	Метал (пофарбований RAL 7016)		59,60 м.п.	
*-елементи виготовити індивідуально										



Ін. № підл.	Підпис і дата		Зам. інв. №	

							23/02-П30			
							Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) адміністративної будівлі, за адресою: Харківська область, Харківський район, м. Дергачі, вул. Сумський шлях, 79б			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата	Паспорт зовнішнього оздоблення		Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив		Ковалев О.А.						РП	9	
Перевірів		Гріф Я.В.				Фотофіксація		ФОП "Ковальов О.А."		
ГАП		Гріф Я.В.								



Зам. інв. №

Підпис і дата

Ін. № підл.

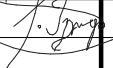
						23/02-П30					
						Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) адміністративної будівлі, за адресою: Харківська область, Харківський район, м. Дергачі, вул. Сумський шлях, 79б					
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата	Паспорт зовнішнього оздоблення	Стадія	Аркуш	Аркушів		
Розробив		Ковалев О.А.					РП	10			
Перевірів		Гріф Я.В.				Фотофіксація	ФОП "Ковальов О.А."				
ГАП		Гріф Я.В.									



Зам. інв. №

Підпис і дата

Ін. № підл.

						23/02-П30					
						<i>Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) адміністративної будівлі, за адресою: Харківська область, Харківський район, м. Дергачі, вул. Сумський шлях, 79б</i>					
	Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата	Паспорт зовнішнього оздоблення		Стадія	Аркуш	Аркушів
	Розробив		Ковалев О.А.						РП	11	
	Перевірів		Гріф Я.В.				Візуалізація		ФОП "Ковальов О.А."		
	ГАП		Гріф Я.В.								



Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Ін. № підл.	

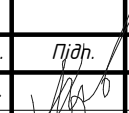
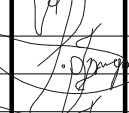
						23/02-П30			
						Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) адміністративної будівлі, за адресою: Харківська область, Харківський район, м. Дергачі, вул. Сумський шлях, 79б			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата	Паспорт зовнішнього оздоблення	Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив		Ковалев О.А.					РП	12	
Перевірів		Гріф Я.В.				Візуалізація	ФОП "Ковальов О.А."		
ГАП		Гріф Я.В.							



Зам. інв. №

Підпис і дата

Ін. № підл.

						23/02-П30					
						Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) адміністративної будівлі, за адресою: Харківська область, Харківський район, м. Дергачі, вул. Сумський шлях, 79б					
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата	Паспорт зовнішнього оздоблення		Стадія	Аркуш	Аркушів	
Розробив		Ковалев О.А.						РП	13		
Перевірів		Гріф Я.В.				Візуалізація		ФОП "Ковальов О.А."			
ГАП		Гріф Я.В.									

Загальні вимоги зовнішнього оздоблення фасадів:

1. Паспорт набирає чинності з реєстрації в управлінні містобудування та архітектури Департаменту містобудування, архітектури та генерального плану.

2. Зареєстрований паспорт зовнішньої обробки фасаду не підлягає коригуванню. За необхідності внесення будь-яких змін у рішення фасадів, включаючи заміну оздоблення, колірного рішення, розміщення реклами, елементів інформаційно-комунікаційних систем та технологічного обладнання розробляється новий паспорт зовнішньої обробки фасаду.

3. Якщо об'єкт є пам'яткою культурної спадщини, необхідно узгодження відповідного органу охорони культурної спадщини.

ДОДАТКОВІ ВИМОГИ:

Забороняється:

1. Проводити оздоблення фасадів до оновлення у первісному вигляді зруйнованих та пошкоджених архітектурних та скульптурних деталей.

2. Виконання фарбування фасадів, облицьованих натуральним каменем, керамічного литкою та оброблених декоративною, кольоровою та терразитовою штукатуркою.

Зам. інв. №											
Підпис і дата											
Ін. № підл.							23/02-ПЗО				
							Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) адміністративної будівлі, за адресою: Харківська область, Харківський район, м. Дергачі, вул. Сумський шлях, 79б				
	Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата	Паспорт зовнішнього оздоблення		Стадія	Аркуш	Аркушів
	Розробив	Ковалев О.А.							РП	14	
	Перевірів	Гріф Я.В.					Загальні вимоги		ФОП "Ковальов О.А."		
ГАП	Гріф Я.В.										